



**ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ  
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΣΧΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ**

**ΠΤΥΧΙΑΚΗ ΕΡΕΥΝΑ**

**ΘΕΜΑ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ  
ΚΑΒΑΛΑΣ**



**Συντάκτης : Βαβαρούτσος Χρήστος**

**Αριθμός Μητρώου : 026/05**

**Υπεύθυνος – Επιβλέπων Καθηγητής : κ. Μακρίδης Ιωάννης**

**Θεσσαλονίκη 2009**

**«Ιδιαίτερες ευχαριστίες στο τμήμα  
του λογιστηρίου της Δ.Ε.Υ.Α.Κ και τον υπεύθυνο του για την  
πολύτιμη συμβολή του στην πραγματοποίηση αυτής της πτυχιακής  
έρευνας».**

## Περιεχόμενα

<b>Εισαγωγή.....</b>	<b>5</b>
<b>Ίδρυση – Νομικό πλαίσιο – Αντικείμενο &amp; Αρμοδιότητες φορέα.....</b>	<b>6</b>
<b>Νομικό πλαίσιο λειτουργίας – Ενδεχόμενες κυρώσεις.....</b>	<b>7</b>
Εποπτεία της επιχείρησης.....	7
Κανονισμοί λειτουργίας και διαχείρισης.....	8
Έργα – προμήθειες.....	8
Τιμολόγηση πελατών – Περιπτώσεις διαφορισμού τιμών.....	9
Διαφοροποίηση τελών.....	9
Ποινικές διατάξεις.....	9
Αστυνόμευση των δικτύων Ύδρευσης – Αποχέτευσης.....	10
Δήλωση των ιδιοκτητών περί τον τρόπο αποχετεύσεως των ακινήτων τους.....	10
<b>Καταστατικό – Κανονισμοί λειτουργίας Δ.Ε.Υ.Α.Κ. – Αντικείμενο &amp; πτυχές ευθύνης.....</b>	<b>11</b>
Άρθρο 1ο .....	11
Άρθρο 2 <sup>ο</sup> .....	11
Άρθρο 3 <sup>ο</sup> .....	12
Άρθρο 4 <sup>ο</sup> .....	14
Άρθρο 5 <sup>ο</sup> .....	16
Άρθρο 6 <sup>ο</sup> .....	16
Άρθρο 7 <sup>ο</sup> .....	17
Άρθρο 8 <sup>ο</sup> .....	17
Άρθρο 9 <sup>ο</sup> .....	19
Άρθρο 10 <sup>ο</sup> .....	19
Άρθρο 11 <sup>ο</sup> .....	20
<b>Διοίκηση Δ.Ε.Υ.Α. – Αρμοδιότητες – Ευθύνες &amp; Υποχρεώσεις διοίκησης.....</b>	<b>20</b>
Αρμοδιότητες του διοικητικού συμβουλίου και προέδρου αυτού.....	21
<b>Διάρθρωση λειτουργίας φορέα – Επιχειρησιακές μονάδες δράσης.....</b>	<b>22</b>

<b>Οικονομική διαχείριση φορέα – Πόροι – Προγράμματα επιχορηγήσεων &amp; επενδύσεων.....</b>	<b>24</b>
Διαχείρισης.....	24
Διαχειριστικός έλεγχος.....	24
Ενημερωτικό Τεύχος.....	24
Πόροι της επιχείρησης.....	25
Συμβολή προγράμματος δημοσίων επενδύσεων.....	27
Χρόνος ενάρξεως συμβολής προγράμματος δημοσίων επενδύσεων.....	27
Δαπάνη συνδέσεως μετά των δικτύων αποχετεύσεως και υδρεύσεως.....	27
Τέλος χρήσεως υπονόμου και τέλος υδρεύσεως.....	28
<b>Ανάλυση επιμέρους οικονομικών στοιχείων, λογαριασμών &amp; καταστάσεων..</b>	<b>29</b>
Ισολογισμός Δ.Ε.Υ.Α.Κ.....	29
Κατάσταση Εσόδων.....	35
Κατάσταση Εξόδων.....	38
<b>Συμπεράσματα.....</b>	<b>40</b>
<b>Παράρτημα.....</b>	<b>43</b>
<b>Ευρετήριο κυριότερων όρων.....</b>	<b>70</b>
<b>Βιβλιογραφία.....</b>	<b>71</b>

## Εισαγωγή

Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Καβάλας είναι μια από τις πρώτες Δ.Ε.Υ.Α. που συστήθηκαν στην Ελλάδα με το Προεδρικό Διάταγμα 785/14.7.81. Η Δ.Ε.Υ.Α.Κ είναι αρμόδια επιχείρηση για την μελέτη, κατασκευή, συντήρηση εκμετάλλευση, διοίκηση και λειτουργία των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης ακαθάρτων και όμβριων υδάτων ως και μονάδων επεξεργασίας λυμάτων και αποβλήτων της περιοχής που δραστηριοποιείται. Ο ρόλος της επιχείρησης είναι ουσιαστικός και ταυτόχρονα πολύ σημαντικός για την σωστή λειτουργία των δικτύων της ύδρευσης και της αποχέτευσης στην πόλη της Καβάλας.

Καθημερινά η επιχείρηση αναλαμβάνει πολλές μικρές αλλά και μεγάλες εργασίες που βοηθούν στην σωστή λειτουργία του δικτύου δίνοντας πνοή στην πόλη και τους πολίτες της.

Στις σελίδες που ακολουθούν αναπτύσσεται το πλαίσιο λειτουργίας και οι αρμοδιότητες της επιχείρησης έτσι όπως ορίζονται από το νόμο 1069/1980(ΦΕΚ Α-191) και το καταστατικό της επιχείρησης. Αναλύονται ακόμη τα επιμέρους οικονομικά στοιχεία δηλαδή ο ισολογισμός και οι καταστάσεις εσόδων και εξόδων της επιχείρησης με την χρησιμοποίηση διαγραμμάτων και πινάκων.



## Ίδρυση– Αντικείμενο & Αρμοδιότητες φορέα

Με τον νόμο Ν1069/1980 (ΦΕΚ Α-191) δόθηκαν κίνητρα για την ίδρυση Επιχειρήσεων Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως σε όλη την χώρα με εξαίρεση των πόλεων Αθηνών, Θεσσαλονίκης και Βόλου και των μειζόνων αυτών περιοχών. Οι επιχειρήσεις αυτές αποτελούν ίδια Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου κοινωφελούς χαρακτήρα και διέπονται από τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας. Οι επιχειρήσεις Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως **λειτουργούν υπό μορφή Δημοτικής ή Κοινοτικής επιχείρησης** και διέπονται ως προς την διοίκηση, οργάνωση, λειτουργία, συντήρηση των έργων της αρμοδιότητας τους καθώς και από τις πηγές χρηματοδότησης των υπό διατάξεων του παρόντος νόμου. Οι προβλεπόμενες αυτές επιχειρήσεις είναι αρμόδιες για την μελέτη, κατασκευή, συντήρηση, εκμετάλλευση, διοίκηση και λειτουργία των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης ακαθάρτων και όμβριων υδάτων, ως και μονάδων επεξεργασίας λυμάτων και αποβλήτων της περιοχής αρμοδιότητας τους. Η σύσταση της συγκεκριμένης επιχείρησης πραγματοποιείται έπειτα από απόφαση των οικείων Δημοτικών ή Κοινοτικών συμβουλίων όπου ορίζεται η επωνυμία, η έδρα, οι λόγοι με βάση τους οποίους δικαιολογείται η σύσταση της, τα περιουσιακά στοιχεία, ο τρόπος εκμετάλλευσης των έργων ή υπηρεσιών, τα έσοδα καθώς και η περιοχή της επιχείρησης. Η απόφαση για την σύσταση της επιχείρησης εγκρίνεται με πράξη Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας και δημοσιεύεται στην εφημερίδα της κυβερνήσεως.<sup>1</sup>

Έπειτα από αποφάσεις των δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων που εγκρίνονται από τον Γενικό Γραμματέα της οικείας Περιφέρειας, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μπορεί να διευρυνθεί ο σκοπός των επιχειρήσεων και να περιλάβει εκτός από την ύδρευση, την αποχέτευση και την άρδευση και τους ακόλουθους τομείς στην περιοχή αρμοδιότητας τους:

- 1) Τη συγκέντρωση, μεταφορά και διάθεση απορριμμάτων

---

<sup>1</sup> Άρθρο 1 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)

- 2) Τη μελέτη, κατασκευή, συντήρηση εκμετάλλευση, διοίκηση, και λειτουργία των δικτύων τηλεθέρμανσης
- 3) Τη μελέτη, κατασκευή, συντήρηση, εκμετάλλευση, επίβλεψη, διοίκηση και λειτουργία των δικτύων φυσικού αερίου σύμφωνα με την υπάρχουσα νομοθεσία
- 4) Την εμφιάλωση και εμπορία νερού
- 5) Τη διαχείριση, αξιοποίηση και εμπορία των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας που προέρχονται από το αντικείμενο δραστηριότητας των δημοτικών επιχειρήσεων ύδρευσης και αποχέτευσης ή των δραστηριοτήτων των οικείων οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Επίσης εάν συμπεριληφθεί στους σκοπούς της επιχείρησης η μελέτη, κατασκευή, συντήρηση, εκμετάλλευση, επίβλεψη, διοίκηση και λειτουργία των δικτύων φυσικού αερίου μπορεί η τυχόν υφιστάμενη αμιγής δημοτική ή διαδημοτική επιχείρηση φυσικού αερίου να απορροφάται από τη δημοτική επιχείρηση ύδρευσης και αποχέτευσης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του οικείου Δήμου που εκδίδεται ύστερα από πρόταση των δημοτικών Συμβουλίων των δυο επιχειρήσεων.<sup>2</sup>

## **Νομικό πλαίσιο λειτουργίας – Ενδεχόμενες κυρώσεις**

### Εποπτεία της επιχείρησης

- Ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας ασκεί τον έλεγχο νομιμότητας στις εξής αποφάσεις του διοικητικού συμβουλίου.
  1. Για την ψήφιση του προϋπολογισμού της επιχείρησης και του τεχνικού προγράμματος έργων, καθώς και για κάθε τροποποίηση τους.
  2. Για την αγορά και εκποίηση ακινήτων
  3. Για την επιβάρυνση των ακινήτων της επιχείρησης με εμπράγματα δικαιώματα.
  4. Για την σύναψη δανείων

---

<sup>2</sup> Άρθρο 2 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)

## 5. Για τις μελέτες, τα έργα και τις προμήθειες

- Ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας ελέγχει τον ισολογισμό, τον απολογισμό, και την έκθεση πεπραγμένων και έχει το δικαίωμα να διατάξει τη διενέργεια έκτακτου διαχειριστικού και ταμιακού ελέγχου από ορκωτούς ελεγκτές.<sup>3</sup>

### Κανονισμοί λειτουργίας και διαχείρισης

Με κανονισμούς, που συντάσσονται και ψηφίζονται από το διοικητικό συμβούλιο της επιχείρησης και ελέγχονται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο του Δήμου ή της Κοινότητας στο οποίο ανήκει η επιχείρηση ρυθμίζονται κάθε φορά τα σχετικά με τη λειτουργία της επιχείρησης. Οι ανωτέρω κανονισμοί μπορούν να υποστούν τροποποίηση εφ' όσον κάτι τέτοιο επιβάλλεται από τις ανάγκες λειτουργίας της επιχείρησης. Μέχρι τη σύνταξη των προβλεπόμενων κανονισμών λειτουργίας και διαχείρισης της επιχείρησης εφαρμόζονται οι υπάρχοντες αντίστοιχοι κανονισμοί του Δήμου και σε περίπτωση που δεν υπάρχουν, οι σχετικές περί Δήμων και Κοινοτήτων διατάξεις.<sup>4</sup>

### Έργα-Προμήθειες

Τα έργα και οι προμήθειες για την κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία των συστημάτων ύδρευσης και αποχέτευσης εκτελούνται από την επιχείρηση. Όσον αφορά τον τρόπο εκτέλεσης των έργων και την ενέργεια των προμηθειών αποφασίζει το Διοικητικό Συμβούλιο της επιχείρησης. Τέλος εφαρμόζονται και οι ισχύουσες διατάξεις Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα περί εκσκαφών για την ανεύρεση ύδατος και εγκαταστάσεων δικτύου ύδρευσης.<sup>5</sup>

---

<sup>3</sup> Άρθρο 20 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)

<sup>4</sup> Άρθρο 21 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)

<sup>5</sup> Άρθρο 22 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)



## Τιμολόγηση πελατών – Περιπτώσεις διαφορισμού τιμών

Με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου που εγκρίνεται από το οικείο δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο καθορίζονται χωριστά τιμολόγια για την υπηρεσία ύδρευσης και αποχέτευσης. Τα έσοδα της ύδρευσης και της αποχέτευσης πρέπει υποχρεωτικά να καλύπτουν τις αναγκαίες δαπάνες του προσωπικού, τη λειτουργία συντήρησης, των δικτύων και τις αποσβέσεις.<sup>6</sup>

## Διαφοροποίηση Τελών

Με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, η οποία εγκρίνεται από το οικείο δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο μπορεί:

1. να καθορίζεται ειδικό τιμολόγιο ύδρευσης και αποχέτευσης για τους κατοίκους των δήμων ή κοινοτήτων ή συνοικισμών που μετέχουν στην επιχείρηση οι οποίοι εξυπηρετούνται με το δικό τους δίκτυο ανεξάρτητο από το ενιαίο δίκτυο της επιχείρησης και
2. να θεσπίζονται διαφορετικά τιμολόγια κατά περιοχές ανάλογα με τα εκτελούμενα έργα ή με το κόστος λειτουργίας των εγκαταστάσεων της περιοχής.<sup>7</sup>

## Ποινικές διατάξεις

Απαγορεύεται η άνευ εγγράφου άδειας της επιχείρησης εκτέλεσης οποιασδήποτε εργασίας αποχετεύσεως εκτός των ορίων που βρίσκονται οι εσωτερικές εγκαταστάσεις αποχέτευσης του ακινήτου. Επίσης απαγορεύεται η εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας, με σκοπό την λαθραία αποχέτευση ακαθάρτων ή

---

<sup>6</sup> Άρθρο 25 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)

<sup>7</sup> Άρθρο 26 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)

όμβριων υδάτων ακινήτου. Η παράβαση των παραπάνω διατάξεων τιμωρείται με φυλάκιση και χρηματική ποινή.<sup>8</sup>

#### Αστυνόμευση των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης

Η αστυνόμευση των συστημάτων ύδρευσης και αποχέτευσης της επιχείρησης όπως και η αστυνόμευση των δημόσιων υδάτων ανατίθεται στους τεχνικούς υπαλλήλους της επιχείρησης και εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις περί αστυνόμευσης των δημοτικών και κοινοτικών έργων. Τις αρμοδιότητες του επιθεωρητή δημοσίων έργων, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, ασκεί ο Γενικός Διευθυντής της Επιχείρησης. Η βεβαίωση των ποσών της ζημίας διενεργείται από την επιχείρηση και εισπράττεται σύμφωνα με τις διατάξεις για την είσπραξη των εσόδων της επιχείρησης.<sup>9</sup>

#### Δήλωση των ιδιοκτητών περί τον τρόπο αποχτεύσεως των ακινήτων τους

Ο ιδιοκτήτης, συνιδιοκτήτης, και ο διαχειριστής του ακινήτου στην περιοχή αρμοδιότητας της επιχείρησης υποχρεούται εντός προθεσμίας να δηλώσει εγγράφως τον τρόπο αποχέτευσης του ακινήτου του. Όσοι δεν υποβάλλουν την εν λόγω δήλωση ή ο μη υποβάλλων την εν λόγω δήλωση στην επιχείρηση μέχρι την συγκεκριμένη προθεσμία ή η άρνηση προς τα όργανα της επιχείρησης είσοδος στο ακίνητο με σκοπό τον έλεγχο της ακρίβειας της δήλωσης του τιμωρείται με φυλάκιση ή με χρηματική ποινή.<sup>10</sup>

---

<sup>8</sup> Άρθρο 27 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)

<sup>9</sup> Άρθρο 28 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)

<sup>10</sup> Άρθρο 29 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)

## **Καταστατικό – Κανονισμοί λειτουργίας Δ.Ε.Υ.Α.Κ. – Αντικείμενο & πτυχές ευθύνης**

Με βάση το καταστατικό της επιχείρησης όπως αυτό έχει εγκριθεί από το Υπουργείο Εσωτερικών κωδικοποιούνται σε 11 άρθρα – διατάξεις οι σπουδαιότεροι κανονισμοί λειτουργίας. Συγκεκριμένα γίνεται λόγος για τρόπους υδροληψίας, χορήγησης ύδατος και επιμέρους διευθετήσεις παροχών στους πελάτες. Ακολούθως αναφέρονται τα σπουδαιότερα άρθρα - διατάξεις της επιχείρησης.

### **Άρθρο 1<sup>ο</sup>**

Ο παρών κανονισμός υδροληψίας αφορά στην χορήγηση ύδατος σε εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις σπιτιών, καταστημάτων, βιοτεχνιών, εργοστάσιων και λοιπών ακινήτων, την οποία χορήγηση ζήτησε με αίτηση και ανέλαβε την υποχρέωση πληρωμής φυσικό ή νομικό πρόσωπο, σύμφωνα με τις παραπάνω διατάξεις.

### **Άρθρο 2<sup>ο</sup>**

1. Χορήγηση ύδατος σε εσωτερική υδραυλική εγκατάσταση γίνεται με υδρομετρητή και μόνον.

2. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις επιτρέπεται η χορήγηση ύδατος με βυτιοφόρο όχημα, με υποχρέωση του καταναλωτή να καταβάλλει το ειδικό αντίτιμο ύδατος, άνευ κόστους μεταφοράς, το οποίο καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ της Δ.Ε.Υ.Α. Καβάλας.

3. Η χορήγηση ύδατος σε βιομηχανίες με κατανάλωση πάνω από 200m<sup>3</sup> το 24ωρο πραγματοποιείται μετά από απόφαση του Προέδρου και κατόπιν εισήγησης του προϊστάμενου της Τεχνικής Υπηρεσίας για την καταλληλότητα του δικτύου και την επάρκεια ύδατος για την εξυπηρέτηση της εν λόγω αίτησης.

4. Χορήγηση ύδατος για αρδευτικούς σκοπούς επιτρέπεται μόνον για κήπους, φυτώρια εφ' όσον υπάρχει δίκτυο εξυπηρέτησης και κατόπιν απόφασης του Δ.Σ.

### **Άρθρο 3<sup>ο</sup>**

#### Παροχή-Διακοπή-Επανασύνδεση

Με την έγκριση της αίτησης παροχής ύδατος, συνάπτεται μεταξύ Δ.Ε.Υ.Α.Κ και του αιτούντος την παροχή, ο οποίος θα καλείται στο εξής «καταναλωτής ύδατος» σύμβαση, την οποία θα υπογράφει ο καταναλωτής και εξουσιοδοτημένος, με απόφαση του Δ.Σ υπάλληλος της Δ.Ε.Υ.Α.Κ.

Α. Η διακοπή της παροχής ύδατος γίνεται:

1) Για καθυστέρηση πληρωμής, οφειλομένου αντιτίμου ύδατος ή άλλων δικαιωμάτων της Δ.Ε.Υ.Α.Κ.

Για την επανασύνδεση της παραπάνω διακοπής απαιτείται:

α) Η εξόφληση των οφειλομένων στη Δ.Ε.Υ.Α.Κ υποχρεώσεων γενικώς.

β) Η καταβολή των τελών επανασύνδεσης.

γ) Η καταβολή πρόσθετης εγγύησης καθυστέρησης ίση με την αξία 50m<sup>3</sup>.

2) Μετά από αίτηση του καταναλωτή, που θα δηλώνει ότι παραιτείται από τη λήψη ύδατος, οπότε και διαγράφεται από το μητρώο καταναλωτών, αφού προηγουμένως γίνει η διακοπή παροχής υδροληψίας. Αυτό δεν ισχύει προκειμένου περί καταστημάτων και κοινόχρηστων. Για την επανασύνδεση της παραπάνω παροχής, μετά από νέα αίτηση, μέσα σε έξι ξένες, πρέπει να καταβληθούν τα τέλη επανασύνδεσης. Μετά από έξι μήνες πρέπει να καταβληθούν τέλη νέας σύνδεσης.

3) Από την Τεχνική Υπηρεσία, αν λόγοι σοβαροί επιβάλλουν την διακοπή, δηλαδή διαρροή από τον σωλήνα της παροχής του καταναλωτή, υδατοκλοπή κ.λ.π. για κατοχύρωση των συμφερόντων της Δ.Ε.Υ.Α.Κ. και του καταναλωτή. Τέτοιες διακοπές γίνονται κατόπιν εντολής του υπεύθυνου του Γραφείου-συνεργείου Ύδρευσης και Υδρομέτρων.

Αν η διαρροή οφείλεται σε πλημμελή κατασκευή ή παλαιότητα του σωλήνα παροχής του καταναλωτή, τότε αυτός υποχρεούται στην καταβολή των τελών επανασύνδεσης και της δαπάνης για την αποκατάσταση του οδοστρώματος.

4) Από την Τεχνική Υπηρεσία για τεχνικούς λόγους κατά την εκτέλεση έργων στο Δίκτυο Ύδρευσης.

5) Σε περίπτωση βλάβης του υδρομετρητή.

6) Σε περίπτωση κατεδάφισης της οικοδομής για ανέγερση νέας από εργολάβο (με αντιπαροχή).

B) Η παροχή ύδατος γίνεται:

Στο όνομα του ιδιοκτήτη του ακινήτου, εκτός αν αυτό είναι αδύνατο λόγω της μη μόνιμης εγκατάστασης του στη πόλη, οπότε αυτή γίνεται στο όνομα του ενοικιαστή, με συνυπεύθυνο τον ιδιοκτήτη ως προς τις υποχρεώσεις του ενοικιαστή.

Όταν διατυπωθεί αλλαγή ιδιοκτησίας του ακινήτου, ο νέος ιδιοκτήτης υποχρεούται να δεχθεί την μεταβίβαση του υδρομετρητή στο όνομα του. Σε περίπτωση άρνησης γίνεται διακοπή παροχής νερού.

1) Η Δ.Ε.Υ.Α.Κ. έχει το δικαίωμα της μη παραχώρησης ύδατος σε κάθε εγκατάσταση που μπορεί να διαταράξει ή να καταστήσει δύσκολη την γενική λειτουργία της διανομής ύδατος.

2) Η ύδρευση περισσότερων της μιας κατοικίας, καταστήματος ή διαμερίσματος με την ίδια απλή παροχή δεν επιτρέπεται.

3) Παροχή θεωρείται η γραμμή που συνδέει την εσωτερική εγκατάσταση του καταναλωτή με τον αγωγό του δικτύου διανομής της οδού. Η παροχή αυτή, από τον κεντρικό αγωγό του δικτύου έως και το όριο ιδιοκτησίας του καταναλωτή, γίνεται από το συνεργείο ύδρευσης με υποχρέωση του καταναλωτή να προκαταβάλλει την απαιτούμενη δαπάνη, όπως αυτή προκύπτει από σχετική απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Κ. Για τις εν λόγω συνδέσεις θα τηρείται σειρά προτεραιότητας και σε κάθε περίπτωση ο χρόνος δεν θα υπερβαίνει τις δέκα ημέρες από την ημέρα καταβολής της δαπάνης.

4) Η γραμμή της παροχής παραμένει ιδιοκτησία του καταναλωτή δίχως να μπορεί να την μετακινήσει χωρίς άδεια της Υπηρεσίας.

5) Η Υπηρεσία μπορεί να μετακινήσει τον σωλήνα της παροχής και την σύνδεση, για τεχνικούς λόγους και έχει το δικαίωμα της διακοπής της παροχής ύδατος σε περιπτώσεις ανωτέρας βίας, εκτελέσεως τεχνικών έργων, καθορισμού αγωγών, δεξαμενών, επισκευής, μετατροπής του δικτύου παροχών, δίχως ο

καταναλωτής να δικαιούται αποζημίωση για τέτοια διακοπή. Η διακοπή αυτή μπορεί να είναι συνεχής ή κατά διαλείμματα.

6) Οι εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις γίνονται μόνο από ιδιώτες, υδραυλικούς με άδεια ασκήσεως επαγγέλματος, καθώς και κάθε εργασία συντήρησης, επισκευής ή μετατροπής από τη θέση του υδρομετρητή και εσωτερικώς του ακινήτου, με δαπάνη του καταναλωτή.

7) Για την μετά τον υδρομετρητή, κατάσταση της εσωτερικής εγκατάστασης, όπως ελαττωματική κατασκευή, ανεπάρκεια, διαρροή κ.λ.π η υπηρεσία δεν φέρει καμία ευθύνη αποκατάστασης.

8) Σε περίπτωση βλάβης του σωλήνα παροχής από το σημείο σύνδεσης μέχρι τον υδρομετρητή, η Υπηρεσία μετά τον εντοπισμό της βλάβης διακόπτει προσωρινά την παροχή και καλεί τον καταναλωτή να καταβάλλει την υπολογισθείσα δαπάνη επισκευής. Μετά την καταβολή της δαπάνης προχωρεί αμέσως στην επισκευή της βλάβης. Η δαπάνη υπολογίζεται με βάση τα κοστολόγια που προβλέπονται σε απόφαση του Δ.Σ της Δ.Ε.Υ.Α.Κ.

9) Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να προβαίνει σε έλεγχο των εγκαταστάσεων των παροχών για διαπίστωση της καλής συντηρήσεως αυτών από τους υπόχρεους καταναλωτές.

10) Σε περίπτωση φράξεως του σωλήνα παροχής, η υπηρεσία υποχρεούται στην αποκατάσταση της κανονικής ροής του ύδατος μέχρι τον υδρομετρητή, χωρίς καμία επιβάρυνση του καταναλωτή.

11) Για κάθε απώλεια ύδατος που προέρχεται από πλημμελή συντήρηση της εσωτερικής εγκατάστασης, λόγω παγετού, πυρκαγιάς ή αμέλειας, υπόλογοι είναι οι καταναλωτές, χωρίς να δικαιούνται έκπτωσης, για κάθε κατανάλωση που καταγράφηκε από τους υδρομετρητές ή για κάθε εμφανή απώλεια ύδατος πριν από τον υδρομετρητή, που η ποσότητα του θα υπολογίζεται από την Υπηρεσία.

## **Άρθρο 4<sup>ο</sup>**

### Υδρομετρητές

1) Η παροχή ύδατος στους καταναλωτές μόνον με υδρομετρητή. Οι καταναλωτές υποχρεούνται στην αγορά του υδρομετρητή κατάλληλου τύπου, που υποδείχνει η Υπηρεσία.

2) Η εγκατάσταση του υδρομετρητή γίνεται από ιδιώτη υδραυλικό σε καθορισμένη, κατάλληλη θέση της εσωτερικής εγκατάστασης, κάτω από τον έλεγχο του συνεργείου υδρομετρητών.

3) Υδρομετρητής που βρίσκεται σε θέση που διαμορφώθηκε εκ των υστέρων και που δεν εξυπηρετεί πλέον τη λήψη της ένδειξης, τον έλεγχο ή την συντήρηση αυτού, μετατοπίζεται με δαπάνη του καταναλωτή, σε άλλη κατάλληλη θέση που υποδείχνει η υπηρεσία μέσα σε προθεσμία ενός μήνα, αλλιώς γίνεται διακοπή της παροχής μέχρι συμμόρφωσης.

4) Οι υδρομετρητές, πριν την τοποθέτηση τους, ελέγχονται από την Υπηρεσία, στο εργαστήριο, με μέγιστο ανεκτό σφάλμα καταγραφής +5% ή -5%.

5) Καταναλωτής του οποίου ο υδρομετρητής έπαθε βλάβη, που προήλθε από παγοπληξία, πυρκαγιά ή σπάσιμο από οποιοδήποτε αντικείμενο και που δεν αποδέχεται επισκευή, καλείται εγγράφως να τον αντικαταστήσει, με καινούριο, μέσα σε προθεσμία δυο ημερών.

6) Εάν ο υδρομετρητής είναι ιδιοκτησία της Δ.Ε.Υ.Α.Κ. τότε ο καταναλωτής υποχρεούται, μέσα στην παραπάνω προθεσμία, να προσκομίσει νέο υδρομετρητή, του ίδιου τύπου, για αντικατάσταση αυτού που καταστράφηκε, αλλιώς γίνεται διακοπή της παροχής του ύδατος και με απόφαση του αρμοδίου υπαλλήλου της Δ.Ε.Υ.Α.Κ βεβαιώνεται η αξία του υδρομετρητή σε βάρος του καταναλωτή.

7) Σε περίπτωση που η βλάβη του υδρομετρητή μπορεί να επισκευαστεί, η επισκευή εκτελείται μόνον στο εργαστήριο της υπηρεσίας, η δε δαπάνη της επισκευής βαρύνει τον καταναλωτή.

8) Κάθε επέμβαση στην περιοχή του υδρομετρητή θα γίνεται μόνο από το συνεργείο υδρομετρητών. Για την αντικατάσταση των βανών (διακοπτών) δίπλα στο υδρομετρο, ο καταναλωτής υποχρεούται να προσκομίσει καινούριο διακόπτη, να καταβάλλει το αντίστοιχο τέλος αντικατάστασης και αυτή θα γίνει από το συνεργείο αντικατάστασης μέσα σε προθεσμία δυο ημερών.

9) Όλα τα υδρομετρα πρέπει να είναι σφραγισμένα από την Υπηρεσία.

10) Εάν σε περίπτωση επί τόπου επιδιόρθωσης ή συντήρησης, ο τεχνικός υπάλληλος υποχρεωθεί να αφαιρέσει την σφραγίδα, ο καταναλωτής υποχρεούται πριν από την αναχώρηση του υπαλλήλου να βεβαιωθεί ότι η σφραγίδα έχει

επανατοποθετηθεί. Σε αντίθετη περίπτωση πρέπει να καταγγείλει στην Υπηρεσία τον υπάλληλο που έφυγε χωρίς να επανασφραγίσει το υδρομετρο.

11) Σε περίπτωση αφαίρεσης της σφραγίδας εν αγνοία της Υπηρεσίας, αυτή μπορεί να διακόψει την παροχή ύδατος, το οποίο θα παραχωρηθεί εκ νέου, μόνον αν μετά από εξέταση αποδειχθεί, ότι η αφαίρεση της σφραγίδας δεν προήλθε από κακή πρόθεση του καταναλωτή. Σε ενάντια περίπτωση η πράξη μπορεί να θεωρηθεί σαν πρόθεση υδατοκλοπής.

#### **Άρθρο 5<sup>ο</sup>**

##### Τέλη και προκαταβολές

Θα καθορίζονται και θα αναπροσαρμόζονται με απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Κ.

#### **Άρθρο 6<sup>ο</sup>**

##### Τελικές διατάξεις

1) Σε περίπτωση βλάβης του υδρομετρητή, η εκτίμηση της κατανάλωσης για την περίοδο της βλάβης κανονίζεται συμβατικά, με βάση την κατανάλωση των αντίστοιχων τριμήνων, διμήνων ή μηνών του προηγούμενου χρόνου.

Η συμβατική αυτή χρέωση επιτρέπεται το πολύ για διάστημα δυο διαδοχικών τριμήνων, μέσα στο οποίο ο καταναλωτής οφείλει να επισκευάσει ή να αντικαταστήσει τον υδρομετρητή.

2) Σε περίπτωση που ο καταναλωτής ζητήσει διακοπή παροχής ύδατος επικαλούμενος εποχιακή εργασία ή χρησιμοποίηση ύδατος και αναζητήσει την σύνδεση μετά από κάποιο χρονικό διάστημα, τότε πρέπει να καταβάλλει δικαιώματα επανασύνδεσης.

3) Σε περίπτωση μεταβίβασης λογαριασμού καταναλωτή, θα καταβάλλεται μόνο η εγγύηση από το νέο καταναλωτή, εφ' όσον η εγκατάσταση βρίσκεται σε λειτουργία, αλλιώς θα καταβάλλονται επί πλέον δικαιώματα επανασύνδεσης.

4) Με απόφαση του Δ.Σ καθορίζεται πάγια υποχρεωτική κατανάλωση τριμήνου, σε όλες τις κατηγορίες καταναλωτών ως εξής:

- α) Κατοικίες
- β) Γραφεία-Καταστήματα
- γ) Άλλοι καταναλωτές



5) Συμψηφισμός παγίων υποχρεωτικών καταναλώσεων με τις πραγματικές καταναλώσεις δεν επιτρέπεται.

6) Η λύση της σύμβασης παροχής ύδατος γίνεται μόνο με έγγραφη παραίτηση του καταναλωτή. Σε περίπτωση που καταναλωτής εγκαταλείπει την οικοδομή χωρίς να προειδοποιήσει εγγράφως την Υπηρεσία, η κατανάλωση των υποχρεωτικών κυβικών ύδατος μέχρι την ειδοποίηση ή την ανακάλυψη από την Υπηρεσία, συνεχίζεται να βαραίνει τον καταναλωτή.

7) Απαγορεύεται παροχή ύδατος σε τρίτους, δωρεάν ή με πληρωμή χωρίς έγγραφη έγκριση της Υπηρεσίας.

8) Οι υπάλληλοι της Υπηρεσίας ύδρευσης δικαιούνται οποιαδήποτε εργάσιμη μέρα και ώρα να ελέγχουν τις εγκαταστάσεις υδροληψίας των καταναλωτών, μετά από άδεια των καταναλωτών, χωρίς οι καταναλωτές να δικαιούνται να τους εμποδίσουν την είσοδο στα ακίνητα τους, αλλιώς θα διακόπτεται προσωρινά η παροχή ύδατος.

9) Οι καταναλωτές οφείλουν να συμμορφώνονται σε κάθε υπόδειξη της Υπηρεσίας, που συντελεί στην διασφάλιση των συμφερόντων της και στην ομαλή λειτουργία της παροχής ύδατος σ'αυτους.

10) Κάθε καταναλωτής μπορεί να ζητήσει από την Υπηρεσία, πληρώνοντας το αντίστοιχο τέλος, την αποστολή τεχνίτη για επιθεώρηση του υδρομετρητή και της παροχής για εξακρίβωση τυχόν διαρροών και υπόδειξη βλαβών.

## **Άρθρο 7<sup>ο</sup>**

### Επέκταση δικτύου ύδρευσης.

1) Η επέκταση του δικτύου ύδρευσης πέρα από τα σημερινά όρια μπορεί να γίνει μετά από αίτηση των ενδιαφερόμενων, εφ' όσον η Υπηρεσία διαπιστώσει την ανάγκη και εφόσον το υπάρχον δίκτυο επαρκεί για την εξυπηρέτηση της επέκτασης, μετά από απόφαση του Δ.Σ.

## **Άρθρο 8<sup>ο</sup>**

### Παραβάσεις-Πρόστιμα

### Λαθραία ύδρευση

α) Η σύνδεση παροχής, όπου έχει τοποθετηθεί ακόμη υδρομετρητής ή έχει αφαιρεθεί αυτός για οποιαδήποτε αιτία, με ενωτικό σωλήνα από τον υδρευόμενο, είναι κλοπή νερού και τιμωρείται σύμφωνα με τον Ποινικό Κώδικα

β) Κλοπή νερού είναι επίσης και η σύνδεση πυροσβεστικής παροχής με τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης του ακινήτου και η λήψη νερού από κρουνοί πυρόσβεσης και από παροχές ή κρουνοί ποτίσματος Δημοτικών ή Δημόσιων κήπων και πρασίνου, για χρήση διαφορετική από εκείνη για την οποία έχουν εγκατασταθεί αυτά και τιμωρείται σύμφωνα με το άρθρο 372 Π.Κ.

γ) Σε περιπτώσεις κλοπής νερού, η Δ.Ε.Υ.Α.Κ έχει το δικαίωμα να διακόψει αμέσως την Ύδρευση, χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά που θα ήταν δυνατό να προκύψει από την διακοπή αυτή στις εγκαταστάσεις του λαθραίου υδρολήπτη και να τον χρεώσει μέχρι το τριπλάσιο της τεκμαρτής λαθραίας κατανάλωσης. Η τεκμαρτή κατανάλωση υπολογίζεται από την αρμόδια υπηρεσία της Δ.Ε.Υ.Α.Κ. βάσει στοιχείων, που αυτή θα κρίνει κατάλληλα και με αφετηρία την ημερομηνία τοποθέτησης της παροχής ή της αφαίρεσης του μετρητή. Η ακριβής ποσότητα της χρέωσης στον λαθραίο υδρολήπτη καθορίζεται με απόφαση του Προέδρου του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Κ

#### Παράνομη χορήγηση νερού:

δ) Απαγορεύεται στους υδρευόμενους ιδιώτες η εμπορία νερού, να χορηγούν νερό σε άλλο ακίνητο ή να εμπορεύονται νερό. Στις περιπτώσεις αυτές η Δ.Ε.Υ.Α.Κ. ειδοποιεί αυτόν, που χορηγεί ή εμπορεύεται το νερό για την διακοπή της χορήγησης ή της εμπορίας. Αν ο υδρευόμενος δεν συμμορφωθεί μέσα στο διάστημα επτά ημερών από την ειδοποίηση, η Δ.Ε.Υ.Α.Κ με απόφαση του Προέδρου του Δ.Σ. έχει το δικαίωμα να διακόψει την ύδρευση του χωρίς άλλη ειδοποίηση και χωρίς ευθύνη για ζημιές, που ενδεχόμενα προκληθούν από την διακοπή αυτή στον υδρευόμενο ή στους πελάτες του.

#### Φθορές-Βλάβες:

ε) Αυτός, που προκαλεί εκ προθέσεως ή εξ' αμελείας φθορές σε τεχνικά έργα του υδροδοτικού δικτύου, στους υδρομετρητές, στις ιδιωτικές συνδέσεις, δικλείδες

και λοιπές εγκαταστάσεις και όργανα της Δ.Ε.Υ.Α.Κ εκτός των προβλεπόμενων από τον Ποινικό Κώδικα κυρώσεων σύμφωνα με το άρθρο 381 και 382 στοιχ. α' του Π.Κ βαρύνεται με την δαπάνη αποκατάστασης της ζημιάς ή της φθοράς σύμφωνα με την σχετική επιμέτρηση και κοστολόγηση, που θεωρείται από τον Διευθυντή και χρεώνεται στον προξενήσαντα τη φθορά ή τη ζημιά. Με απόφαση του Προέδρου του Δ.Σ. μπορεί να επιβληθεί επί πλέον πρόστιμο μέχρι το διπλάσιο της εκτιμηθείσας δαπάνης για την αποκατάσταση της ζημιάς.

στ) Οποιοσδήποτε εκ προθέσεως ή εξ'αμελειας ενεργεί επεμβάσεις στους υδρομετρητές προκειμένου να μη καταγράφεται επακριβώς η κατανάλωση νερού πέραν των ποινικών κυρώσεων, τιμωρείται με πρόστιμο μέχρι το τριπλάσιο του αντιτίμου κατανάλωσης τριμήνου και επιβάλλεται εις βάρος του τέλους ελέγχου του υδρομετρητή διπλάσιο του κανονικού σύμφωνα με απόφαση του Προέδρου του Δ.Σ.

## **Άρθρο 9<sup>ο</sup>**

### Τιμή ύδατος

Το αντίτιμο του ενός κυβικού μέτρου του ύδατος, καθορίζεται κατόπιν αποφάσεως του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Κ. Η ενδεικτική τιμή σήμερα με βάση τα στοιχεία Απριλίου 2009 καθορίζεται στο 1,86€/m<sup>3</sup> με ΦΠΑ.

## **Άρθρο 10<sup>ο</sup>**

### Πληρωμές

1) Ο καταναλωτής υποχρεούται στην αποδοχή κάθε αλλαγής τιμολογίου, όπως αυτό καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Κ.

2) Οι ενδείξεις των υδρομετρητών θα καταγράφονται κάθε τρίμηνο και η κατανάλωση θα πληρώνεται με την προσκόμιση του λογαριασμού στον οποίο θα αναγράφονται όλα τα οφειλόμενα από τον καταναλωτή ποσά.

3) Ο καταναλωτής οφείλει να προσέλθει στο ταμείο της Δ.Ε.Υ.Α.Κ. ή σε άλλο ίδρυμα (τράπεζες, ταχυδρομεία κ.λ.π.) που έχει εξουσιοδοτηθεί από τη Δ.Ε.Υ.Α.Κ. για το σκοπό αυτό, με το έντυπο του λογαριασμού για εξόφληση του μέσα στην αναγραφόμενη προθεσμία. Σε περίπτωση μη εξόφλησης μετά την λήξη της εν λόγω προθεσμίας, εκδίδεται εντολή διακοπής λόγω χρέους.

4) Το νερό χορηγείται πάλι από την Υπηρεσία, μέσα σε δυο ημέρες μετά την πληρωμή του οφειλομένου ποσού μαζί με τα δικαιώματα επανασύνδεσης.

5) Σε περίπτωση που η εξόφληση του λογαριασμού δεν πραγματοποιηθεί μέσα σε δυο μήνες, τότε δίνεται εντολή ακυρώσεως του συμβολαίου υδροληψίας και ενέργειας των σχετικών διατυπώσεων για την είσπραξη του οφειλομένου ποσού.

6) Για οποιοδήποτε παράπονο, ο καταναλωτής δεν δικαιούται να αρνηθεί την πληρωμή του λογαριασμού.

7) Η Υπηρεσία υποχρεούται μέσα σε διάστημα ενός μηνός να εξετάσει κάθε παράπονο και να επιστρέψει στον καταναλωτή κάθε, ενδεχομένως κατά λάθος εισπραχθέν ποσό.

8) Η Υπηρεσία χορηγεί νερό στα πλοία που βρίσκονται στο λιμάνι της πόλης με ειδικό συνεργείο, από το δίκτυο υδροληψίας του λιμανιού. Ο πράκτορας του πλοίου ειδοποιεί την Υπηρεσία τουλάχιστον μια ώρα προηγουμένως και δίνει στοιχεία, για το όνομα του πλοίου, την θέση του στο λιμάνι και την ποσότητα του νερού που χρειάζεται. Το ειδικό αντίτιμο του νερού περιλαμβάνει και τα έξοδα του συνεργείου υδροδότησης και καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Κ.

### **Άρθρο 11<sup>ο</sup>**

Η ισχύς του παρόντος κανονισμού αρχίζει από την ημερομηνία ψήφισης του από το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Ε.Υ.Α.Κ.

## **Διοίκηση Δ.Ε.Υ.Α. – Αρμοδιότητες – Ευθύνες & Υποχρεώσεις διοίκησης**

Οι επιχειρήσεις ύδρευσης/αποχέτευσης διοικούνται από το Διοικητικό Συμβούλιο του οποίου τα μέλη, ο Πρόεδρος και ο Αντιπρόεδρος ορίζονται κατά τας περί συγκροτήσεως της επιτροπής Δημοτικών Επιχειρήσεων του Δημοτικού και Κοινοτικού κώδικα διατάξεις. Η επιχείρηση διοικείται από 11μελες συμβούλιο το οποίο εκλέγεται από το Δημοτικό συμβούλιο και πρόεδρος συνηθίζεται να είναι ο εκάστοτε δήμαρχος. Τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου απαρτίζονται από ιδιώτες,

και μέλος από το εργατικό σωματείο των εργαζομένων. Το διοικητικό συμβούλιο επιμελείται των υποθέσεων και των συμφερόντων της επιχείρησης, ψηφίζει το ετήσιο τεχνικό πρόγραμμα, ψηφίζει ένα μήνα τουλάχιστον προ της ενάρξεως εκάστου οικονομικού έτους τον ετήσιο προϋπολογισμό εσόδων-εξόδων. Εγκρίνει τον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας της επιχείρησης για το προσωπικό, δηλαδή πως θα γίνονται οι προσλήψεις, τι προσόντα χρειάζονται και ο τρόπος πληρωμής αυτού. Ο κανονισμός εσωτερικής υπηρεσίας εγκρίνεται από το Υπουργείο Εσωτερικών και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.<sup>11</sup>

### Αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου και Προέδρου αυτού

#### 1. Το διοικητικό Συμβούλιο

- 1) Επιμελείται των υποθέσεων και των συμφερόντων της επιχειρήσεως
- 2) Διορίζει τον Γενικό Διευθυντή της επιχείρησης
- 3) Ψηφίζει το ετήσιο πρόγραμμα των εκτελεστέων έργων κατασκευής, συμπλήρωσης και συντήρησης των δικτύων
- 4) Ψηφίζει ένα μήνα τουλάχιστον πριν από την έναρξη εκάστου οικονομικού έτους τον ετήσιο προϋπολογισμό εσόδων και εξόδων της επιχείρησης
- 5) Αποφασίζει την ανάθεση και σύνταξη μελετών έργων και προμηθειών και εγκρίνει τις αναγκαίες δαπάνες
- 6) Αποφασίζει για την εκποίηση ή εκμίσθωση ακινήτων ή κινητών που ανήκουν στην επιχείρηση
- 7) Εγκρίνει τις ετήσιες εκθέσεις οικονομικής κατάστασης οι οποίες περιλαμβάνουν τον απολογισμό εσόδων εξόδων, ισολογισμό, την κατάσταση ρευστότητας και υποβάλλει αυτά το αργότερο εντός τεσσάρων μηνών από την λήξη του οικονομικού έτους στον Διευθυντή Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Διοίκησης

---

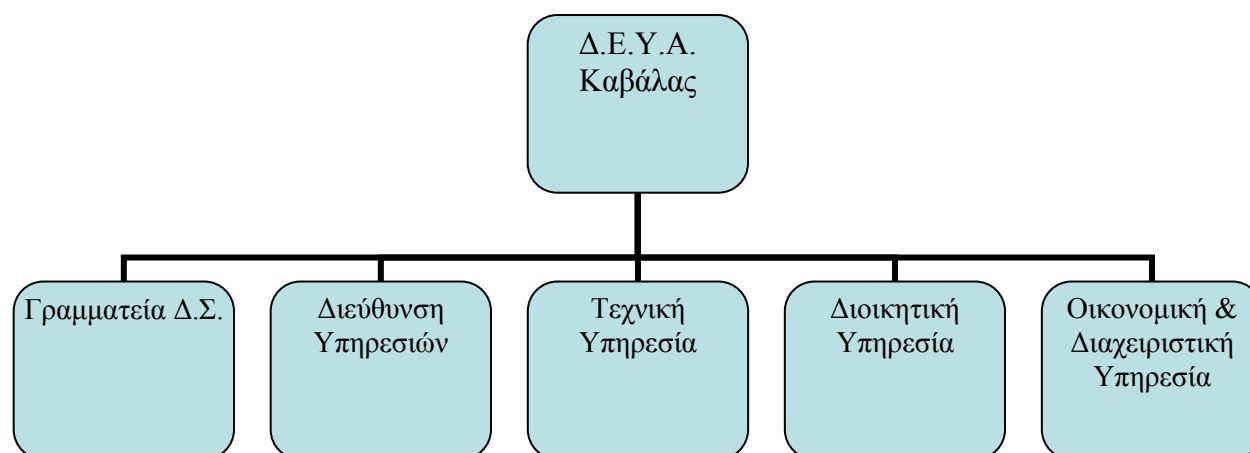
<sup>11</sup> Άρθρο 3 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)

- 8) Αποδέχεται την συμμετοχή φυσικών ή νομικών προσώπων ή οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης ή επιχειρήσεων κοινής ωφέλειας για τη δαπάνη κατασκευής αγωγών.<sup>12</sup>

## Διάρθρωση λειτουργίας φορέα – Επιχειρησιακές μονάδες δράσης

Η Δ.Ε.Υ.Α Καβάλας συνεστήθη με το προεδρικό διάταγμα 785/14.7.81 με την επωνυμία «Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Καβάλας»

Η έδρα της επιχείρησης είναι η πόλη της Καβάλας. Περιοχή αρμοδιότητας της επιχείρησης είναι η διοικητική περιφέρεια του Δήμου Καβάλας. Η σύσταση της επιχείρησης δικαιολογείται διότι: με τη σύσταση αυτής σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 1069/1980 έχει διοικητική και οικονομική αυτοτέλεια και ευελιξία ώστε να αντιμετωπίζει ριζικά, μεθοδικά και μακροχρόνια το όλο κύκλωμα υδρεύσεως και αποχετεύσεως της πόλης της Καβάλας με την κατασκευή νέων δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης. Επίσης εξασφαλίζεται η χρηματοδότηση των έργων μέσω του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων.<sup>13</sup>



<sup>12</sup> Άρθρο 5 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)

<sup>13</sup> Διάταγμα 785 Αριθ. Φύλλου 205, Τεύχος 1<sup>ο</sup> ΦΕΚ Αθήνα 31 Ιουλίου 1981

Η υπηρεσία της Δ.Ε.Υ.Α Καβάλας αποτελείται από:

A. Την Γραμματεία του Δ.Σ.

B. Την Διεύθυνση Υπηρεσιών

Η Διεύθυνση της Δ.Ε.Υ.Α Καβάλας διαρθρώνεται ως ακολούθως:

A. Τεχνική Υπηρεσία

1. Τμήμα Μελετών-Εκτέλεσης-Συντήρησης έργων

α) Γραφείο μελετών

β) Γραφείο επίβλεψης έργων

γ) Γραφείο σχεδιαστηρίου και αρχείου

δ) Γραφείο-Συνεργείο Ύδρευσης και Υδρομετρητών

ε) Γραφείο-συνεργείο Αποχέτευσης

στ) Γραφείο Αποθήκης

2. Τμήμα λειτουργίας και συντήρησης εγκαταστάσεων

α) Γραφείο-συνεργείο αντλιοστασίων, δεξαμενών και επεξεργασίας νερού.

β) Γραφείο-συνεργείο επεξεργασίας λυμάτων-αντλιοστασίων Κ.Α.Α( κεντρικού αγωγού αποχέτευσης)

γ) Γραφείο ποιοτικού ελέγχου.

δ) Συνεργείο συντήρησης Ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού

ε) Γραφείο κίνησης

B. Διοικητική Υπηρεσία

1. Τμήμα διοίκησης

α) Γραφείο Προσωπικού

β) Γραφείο Γραμματείας

2. Τμήμα Μηχανοργάνωσης

Γ. Οικονομική και Διαχειριστική Υπηρεσία

1. Τμήμα Οικονομικό

α) Γραφείο Λογιστηρίου

β) Γραφείο Ταμείου

γ) Γραφείο Προμηθειών

2. Τμήμα Καταναλωτών

- α) Γραφείο Μητρώου καταναλωτή και εκδόσεις λογαριασμών
- β) Γραφείο συνδέσεων και υδρομετρήσεων
- γ) Γραφείο εισπρακτόρων

## **Οικονομική διαχείριση φορέα – Πόροι – Προγράμματα**

Στα πλαίσια προσδιορισμού των θεμάτων οικονομικής διευθέτησης της επιχείρησης με το εσωτερικό της περιβάλλον αλλά και με τρίτους παρουσιάζονται ακολούθως τα παρακάτω βασικά σημεία.

### Διαχείρισης

Η οικονομική διαχείριση της επιχείρησης ενεργείται σύμφωνα με τον προϋπολογισμό εσόδων και εξόδων. Η επιχείρηση έχει δικιά της ταμιακή μηχανή. Το οικονομικό έτος της διαχείρισης αντιστοιχεί με το οικονομικό έτος χρήσης όπως και κάθε άλλη εμπορική επιχείρηση αλλά ο απολογισμός των οικονομικών πεπραγμένων πραγματοποιείται στο τέλος της θητείας της δημοτικής διοίκησης. Μετά τη λήξη αυτού κλείνουν οι λογαριασμοί και ενεργείται η απογραφή της περιουσίας της επιχείρησης.<sup>14</sup>

### Διαχειριστικός έλεγχος

Ο τακτικός οικονομικός έλεγχος της επιχείρησης ενεργείται από δυο ορκωτούς ελεγκτές λογιστές οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Ορκωτών Λογιστών και διορίζονται από τον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας στην αρχή κάθε οικονομικού έτους. Με βάση την απόφαση διορισμού ορίζεται και η αμοιβή τους.<sup>15</sup>

---

<sup>14</sup> Άρθρο 17 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)

<sup>15</sup> Άρθρο 18 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)



## Ενημερωτικό Τεύχος

Η επιχείρηση υποχρεούται σε κάθε έτος να συντάσσει Ειδικό Ενημερωτικό Τεύχος Καταναλωτή. Στο τεύχος αυτό θα πρέπει να αναγράφονται τα ουσιώδη και αναγκαία για την ενημέρωση της δραστηριότητας της επιχείρησης στοιχεία (τα οποία προέρχονται από τον ετήσιο απολογισμό, τις εκθέσεις οικονομικής κατάστασης, της απογραφής της περιουσίας, το ετήσιο πρόγραμμα Επενδύσεων και των πηγών χρηματοδότησης του, των δαπανών διοίκησης, λειτουργίας και συντήρησης, της παραγωγικότητας της επιχείρησης, της κατάστασης του προσωπικού, των αμοιβών της διοίκησης και του προσωπικού καθώς και κάθε άλλο στοιχείο που αφορά την δραστηριότητα της επιχείρησης. Το Ειδικό αυτό Ενημερωτικό Τεύχος υπογράφεται από τον Πρόεδρο και τον Γενικό Διευθυντή της επιχείρησης και αποστέλλεται με μέσω της επιχείρησης το αργότερο εντός έξι μηνών από την λήξη του οικονομικού έτους στους καταναλωτές για την ενημέρωση αυτών. Η μη σύνταξη ή η μη αποστολή αυτού του τεύχους αποτελεί παράβαση καθήκοντος.<sup>16</sup>

### Πόροι της επιχείρησης είναι:

- 1) Το ειδικό τέλος γιατί μελέτη και κατασκευή έργων υδρεύσεως και αποχετεύσεως
- 2) Το ειδικό τέλος επί του εισοδήματος εξ' οικοδομών
- 3) Το τέλος σύνδεσης μετά του δικτύου αποχέτευσης
- 4) Η δαπάνη διακλαδώσεως και συνδέσεως προς τον αγωγό υδρεύσεως και αποχετεύσεως
- 5) Το τέλος συνδέσεως μετά του δικτύου υδρεύσεως
- 6) Το τέλος χρήσεως υπονόμου
- 7) Η αξία καταναλισκόμενου ύδατος
- 8) Η εγγύηση χρήσης υδρομετρητή
- 9) Η δαπάνη μετατοπίσεως αγωγών διακλαδώσεων και συνδέσεων υδρεύσεως ή αποχετεύσεως υδρομετρητών ή άλλων συναφών εργασιών

---

<sup>16</sup> Άρθρο 19 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)

- 10) Οι συνεισφορές τρίτων προς εκτέλεση κατά προτεραιότητα έργων
- 11) Επιχορηγήσεις από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για τη μελέτη και κατασκευή έργων ύδρευσης και αποχέτευσης
- 12) Δάνεια, κληρονομίες, δωρεές και λοιπές Επιχορηγήσεις

Οι πόροι της επιχείρησης χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για την μελέτη, κατασκευή, ανακατασκευή ή επέκταση της ύδρευσης και της αποχέτευσης ή την εξόφληση έργων τοκοχρεολυσίων από τα δάνεια.

Στους πόρους της επιχείρησης, που διευρύνεται με το αντικείμενο της τηλεθέρμανσης, περιλαμβάνονται:

- 1) Η χρέωση σύνδεσης με το δίκτυο τηλεθέρμανσης
- 2) Τα εισπραττόμενα ποσά για τη δαπάνη της μετατόπισης αγωγών και συνδέσεων τηλεθέρμανσης, εναλλακτικών ή άλλων εργασιών
- 3) Η αξία των καταναλισκόμενων θερμικών μονάδων
- 4) Οι συνεισφορές τρίτων για εκτέλεση έργων τηλεθέρμανσης κατά προτεραιότητα και
- 5) Τα εισπραττόμενα ποσά για οποιαδήποτε απαραίτητη δαπάνη σχετική με τις προσφερόμενες υπηρεσίες από το νέο αντικείμενο της επιχείρησης

Στους πόρους της επιχείρησης, της οποίας διευρύνεται ο σκοπός και περιλαμβάνει και τη μελέτη, κατασκευή, συντήρηση, εκμετάλλευση, επίβλεψη, διοίκηση και λειτουργία των δικτύων φυσικού αερίου, την εμφιάλωση και εμπορία του νερού και τη διαχείριση, αξιοποίηση και εμπορία των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας περιλαμβάνονται:

- 1) Το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο φυσικού αερίου,
- 2) Τα εισπραττόμενα ποσά για τη δαπάνη μετατόπισης αγωγών και συνδέσεων του φυσικού αερίου ή άλλων εργασιών,
- 3) Η αξία του καταναλισκόμενου φυσικού αερίου,
- 4) Οι συνεισφορές τρίτων για εκτέλεση έργων φυσικού αερίου κατά προτεραιότητα,

- 5) Τα εισπραττόμενα ποσά για οποιαδήποτε απαραίτητη δαπάνη σχετική με τις προσφερόμενες υπηρεσίες από τα νέα αντικείμενα της επιχείρησης και
- 6) Τα έσοδα από την εμπορία εμφιαλωμένου νερού και των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Οι διατάξεις του άρθρου 25 του Ν.1069/80 εφαρμόζονται αναλόγως και για τα αντικείμενα της τηλεθέρμανσης, του φυσικού αερίου και των άλλων δραστηριοτήτων, στις οποίες έχει διευρυνθεί το αντικείμενο της επιχείρησης, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 2 του Ν.1069/80.<sup>17</sup>

### Συμβολή Προγράμματος Δημόσιων Επενδύσεων

Το πρόγραμμα δημόσιων επενδύσεων συμβάλλει για την δωρεά επιχορήγηση με ποσοστό έως 35% στις δαπάνες μελετών και κατασκευής πάσης φύσεως έργων υδρεύσεως και αποχετεύσεως. Πόλεις με πληθυσμό άνω των 10.000 κατοίκων η χρηματοδότηση θα εξακολουθήσει να γίνεται για διάστημα το οποίο δεν θα υπερβεί τους 12 μήνες. Σε μια τέτοια περίπτωση η αποπεράτωση του έργου πραγματοποιείται από τις δημοτικές και κοινοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης-αποχέτευσης.<sup>18</sup>

### Χρόνος ενάρξεως συμβολής Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων

Η χρηματοδότηση του Προγράμματος των Δημοσίων Επενδύσεων θα πραγματοποιείται συμμετρως προς τις επιχειρήσεις για την χρηματοδότηση μελετών και έργων είτε εξ' ιδίων πόρων είτε εκ δανεισμού.<sup>19</sup>

### Δαπάνη συνδέσεως μετά των δικτύων αποχετεύσεως και υδρεύσεως

<sup>17</sup> Άρθρο 10 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)

<sup>18</sup> Άρθρο 13 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)

<sup>19</sup> Άρθρο 14 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)

Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων οι οποίοι είναι συνδεδεμένοι ή πρόκειται να συνδεθούν στο μέλλον με το δίκτυο υποχρεούνται να προκαταβάλλουν στην επιχείρηση την δαπάνη κατασκευής της σύνδεσης του ακινήτου των διακλαδώσεων.<sup>20</sup>

### Τέλος χρήσεως υπονόμου και τέλος υδρεύσεως

Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων που συνδέονται με το δίκτυο υποχρεούνται στην καταβολή του τέλους χρήσης υπονόμου και στο τέλος υδρεύσεως το οποίο εισπράττεται μέσω των λογαριασμών κατανάλωσης ύδατος. Οι ιδιοκτήτες οι οποίοι είναι ήδη συνδεδεμένοι με το δίκτυο το τέλος χρήσης το πληρώνουν μόλις συσταθεί η επιχείρηση.<sup>21</sup>



Καμάρες Καβάλας – Παλιό υδραγωγείο Καβάλας

---

<sup>20</sup> Άρθρο 15 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)

<sup>21</sup> Άρθρο 16 του νόμου 1069/1980 (ΦΕΚ Α-191)

## **Ανάλυση επιμέρους οικονομικών στοιχείων, λογαριασμών & καταστάσεων**

### ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Δ.Ε.Υ.Α.Κ

#### **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

#### **Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ (Λογ/σμος 16)**

Πρόκειται για τα έξοδα που γίνονται για την ίδρυση και αρχική οργάνωση της επιχείρησης, την απόκτηση διαρκών μέσων εκμεταλλεύσεως καθώς και για την επέκταση και αναδιοργάνωση της Δ.Ε.Υ.Α.Κ, τα οποία εξυπηρετούν την εν γένει δραστηριότητα της για χρονική περίοδο οπωσδήποτε μεγαλύτερη από ένα έτος και για το λόγο αυτό αποσβένονται τμηματικά. Τα έξοδα εγκαταστάσεως περιλαμβάνουν τους τόκους δανείων κατασκευαστικής περιόδου καθώς και τα έξοδα αναδιοργάνωσης. Οι τόκοι προέρχονται από δάνεια που παίρνει η επιχείρηση για κατασκευή έργων. Τέλος τα έξοδα εγκαταστάσεως περιλαμβάνουν και τα έξοδα αναδιοργάνωσης. Στα έξοδα αναδιοργάνωσης ανήκουν τα λογισμικά προγράμματα των Η/Υ και κάθε είδους λογισμικό της επιχείρησης. Τα έξοδα εγκαταστάσεως παρουσιάζουν μείωση μέχρι και το έτος 2005 και έπειτα παρατηρείται μια αυξομείωση για τα επόμενα δυο έτη.

<b>Έξοδα</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>
<b>εγκαταστάσεως</b>	12.125,71	7.021,71	4.499,20	1.881,43	17.375,58	9.862,18

### **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ (Ομάδα 1<sup>η</sup> Ελληνικού Λογιστικού σχεδίου)**

Το πάγιο ενεργητικό περιλαμβάνει δυο υποκατηγορίες: α) τις Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις και τις Συμμετοχές και άλλες μακροχρόνιες απαιτήσεις.

Α) Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις είναι τα πάγια περιουσιακά στοιχεία δηλαδή τα υλικά αγαθά τα οποία αποκτά η επιχείρηση με σκοπό να τα χρησιμοποιήσει ως μέσα δράσεως κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους η οποία είναι οπωσδήποτε μεγαλύτερη από ένα έτος. Οι ενσώματες ακίνητοποιήσεις παρουσιάζουν μια σταθερότητα τα πρώτα 5 έτη και το τελευταίο έτος παρουσιάζεται μια μικρή άνοδος.

Οι Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις περιλαμβάνουν:

1. 10.00 Γήπεδα – Οικόπεδα : Στον λογαριασμό αυτό παρακολουθούνται οι εκτάσεις γης πάνω στις οποίες έχουν κατασκευαστεί και οργανωθεί τα αντλιοστάσια ύδρευσης και αποχέτευσης καθώς και οι 2 βιολογικοί καθαρισμοί όπως και τα γραφεία διοίκησης, οι αποθήκες της επιχείρησης, οι διάφορες εγκαταστάσεις καθώς και τα λοιπά κτίρια.
2. 11.00 – 11.02 Κτίρια – Εγκαταστάσεις κτιρίων – Λοιπά τεχνικά έργα : Παρακολουθούνται τα κτίρια και οι εγκαταστάσεις κτιρίων (αντλιοστάσια, βιολογικοί καθαρισμοί, γραφεία διοίκησης) που ανήκουν κατά κυριότητα στην οικονομική μονάδα. Επίσης παρακολουθούνται τα τεχνικά έργα που εξυπηρετούν άλλους σκοπούς της οικονομικής μονάδος εκτός από τις μεταφορές.
3. 12.00 – 12.01 – 12.06 Μηχανήματα – Τεχνικές Εγκαταστάσεις – Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός : Παρακολουθούνται τα μηχανήματα κυριότητας της οικονομικής μονάδας που είναι εγκατεστημένα σε ακίνητα ιδιοκτησίας της, καθώς και τα φορτηγά μηχανήματα. Παρακολουθούνται οι τεχνικές εγκαταστάσεις που βρίσκονται επί ακινήτων της οικονομικής μονάδας. Τέλος παρακολουθείται ο μηχανολογικός εξοπλισμός.
4. 13.00 Μεταφορικά μέσα : Στον λογαριασμό αυτό παρακολουθούνται τα κάθε είδους οχήματα με τα οποία η οικονομική μονάδα διενεργεί μεταφορά και

μετακινήσεις του προσωπικού και των υλικών αγαθών της είτε μέσα σε χώρους εκμεταλλεύσεως είτε έξω από αυτούς.

5. 14.00 Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός : Στον παρόντα λογαριασμό παρακολουθούνται τα εντός και εκτός εκμεταλλεύσεως έπιπλα και ο εντός και εκτός εκμεταλλεύσεως λοιπός εξοπλισμός των διάφορων κτιριακών εγκαταστάσεων της οικονομικής μονάδας.
6. 15.00 Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές : Στον λογαριασμό αυτό παρακολουθούνται α) τα ποσά που διαθέτονται για την κατασκευή νέων ενσώματων παγίων στοιχείων και β) τα ποσά που προκαταβάλλονται για την αγορά ενσώματων παγίων στοιχείων.

<b>Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>
	20.390.302	20.260.533	21.142.916	20.616.905	20.841.250	24.456.278

Β. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις : είναι οι απαιτήσεις που καταχωρούνται στον ισολογισμό στην κατηγορία του παγίου ενεργητικού και οι απαιτήσεις των οποίων η προθεσμία εξοφλήσεως λήγει μετά το τέλος της επόμενης χρήσεως. Παρατηρώντας και τον πίνακα οι συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις παρουσιάζουν μια μεγάλη μείωση τα δυο πρώτα χρόνια ενώ έπειτα επικρατεί μια σταθερότητα.

<b>Συμ/χες &amp; άλλες μακρ.απαιτ.</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>
	87.196,13	31.740,14	32.015,14	34.100,14	34.100,14	34.100,14

#### **Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ (Ομάδα 2<sup>η</sup> και 3<sup>η</sup> του ΕΓΛΣ)**

Το κυκλοφορούν ενεργητικό της επιχείρησης περιλαμβάνει α) τα Αποθέματα β) τις Απαιτήσεις και τα Διαθέσιμα.

Α. Τα αποθέματα της Δ.Ε.Υ.Α.Κ παρουσιάζουν σταδιακή αύξηση τα έτη που εξετάζουμε. Τα αποθέματα περιλαμβάνουν:

1. Λογαριασμός 20 Εμπορεύματα : Είναι τα υλικά αγαθά που αποκτούνται από την Δ.Ε.Υ.Α.Κ με σκοπό να μεταπωλούνται στην κατάσταση που

αγοράζονται. Η επιχείρηση δεν μεταβάλλει τη φυσική μορφή των αγαθών αυτών αλλά τα διαθέτει στη μορφή που τα απέκτησε.

2. Λογαριασμός 24 – 25 – 26 Πρώτες και βοηθητικές ύλες – Αναλώσιμα υλικά – Ανταλλακτικά : Πρώτες ύλες είναι τα υλικά αγαθά που αποκτά η οικονομική μονάδα με σκοπό τη βιομηχανική επεξεργασία ή συναρμολόγηση τους για την παραγωγή ή κατασκευή προϊόντων. Βοηθητικές ύλες είναι τα υλικά που είναι αναγκαία για την επεξεργασία των πρώτων υλών οι οποίες όμως δεν ενσωματώνονται από φυσική άποψη στο τελικό προϊόν της παραγωγής. Τα αναλώσιμα υλικά είναι τα υλικά αγαθά που η οικονομική μονάδα αποκτά με προορισμό την ανάλωση τους για συντήρηση του παγίου εξοπλισμού της και γενικά για την εξασφάλιση των αναγκαίων συνθηκών λειτουργίας των κυρίων και βοηθητικών υπηρεσιών. Τα ανταλλακτικά είναι τα υλικά αγαθά που αποκτά η οικονομική μονάδα με σκοπό την ανάλωση τους για συντήρηση και επισκευή του πάγιου εξοπλισμού της.

<b>Αποθέματα</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>
	67.638,53	59.828,94	66.196,98	81.146,28	106.669,88	131.232,00

B. Οι Απαιτήσεις του ενεργητικού περιλαμβάνουν όλες τις αξιώσεις που έχει η επιχείρηση κατά φυσικών ή νομικών προσώπων για παροχή αγαθών ή υπηρεσιών κυρίως δε χρήματος. Οι απαιτήσεις της επιχείρησης παρουσιάζουν σταδιακή αύξηση τα έτη που εξετάζονται.

1. Λογαριασμός 30 Πελάτες : Στον λογαριασμό πελάτες παρακολουθούνται οι απαιτήσεις δηλαδή ορισμένες υποχρεώσεις της οικονομικής μονάδας έναντι πελατών της που απορρέουν από τις πωλησεις της.
2. Λογαριασμός 31 Γραμμάτια εισπρακτέα : Στον λογαριασμό γραμμάτια εισπρακτέα παρακολουθούνται οι απαιτήσεις κατά τρίτων που είναι ενσωματωμένες σε τίτλους συναλλαγματικών ή γραμματίων.
3. Λογαριασμός 33 Χρεώστες διάφοροι : Στον λογαριασμό χρεώστες διάφοροι παρακολουθούνται οι απαιτήσεις της οικονομικής μονάδος, οι οποίες δεν υπάγονται σε οποιαδήποτε κατηγορία απαιτήσεων από εκείνες που υπάγονται και παρακολουθούνται στους λοιπούς λογαριασμούς της ομάδας.



<b>Απαιτήσεις</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>
	828.755	938.401	1.165.874	1.103.075	1.120.912	1.576.526

Γ. Τα Διαθέσιμα του ενεργητικού περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας.

1. Λογαριασμός 38.00 Ταμείο : Στον λογαριασμό ταμείο περιλαμβάνονται τα χρήματα της Δ.Ε.Υ.Α.Κ. Στον ισολογισμό το ταμείο της επιχείρησης παρουσιάζεται με μικρές αυξομειώσεις.
2. Λογαριασμός 38.03 – 38.04 Καταθέσεις όψεως – Καταθέσεις προθεσμίας : Οι καταθέσεις όψεως είναι αποδοτέες σε πρώτη ζήτηση δικαιούχου. Το μεγαλύτερο ύψος των καταθέσεων όψεως προέρχεται από επιχειρήσεις οι οποίες διεκπεραιώνουν τις πληρωμές τους με έκδοση επιταγών. Οι καταθέσεις προθεσμίας είναι αποδοτέες στους δικαιούχους μετά την πάροδο ορισμένου χρονικού διαστήματος από την χρονολογία της καταθέσεως.

<b>Διαθέσιμα</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>
	595.624,47	238.205,65	64.712,59	262.670,66	730.907,68	556.692,47

### **E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ :**

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού περιλαμβάνουν τα έξοδα επόμενων χρήσεων και τα έσοδα χρήσεως εισπρακτέα.

<b>Μεταβατικοί λογ/σμοι Ενεργ.</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>
	103.124,37	61.373,57	30.272,78	25.257,26	52.245,66	38.279,82

## **ΠΑΘΗΤΙΚΟ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

### **A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

Τα ίδια κεφάλαια περιλαμβάνουν το καταβλημένο κεφάλαιο, τις διαφορές αναπροσαρμογής – επιχορηγήσεις επενδύσεων και τα αποτελέσματα εις νέο.

1. Λογαριασμός 40 Καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Δ.Ε.Υ.Α.Κ είναι σταθερό και είναι **2.144.588,57€**.

2. Διαφορές αναπροσαρμογής – επιχορηγήσεις επενδύσεων είναι αυξανόμενες κατά τα εξεταζόμενα έτη.

<b>Διαφορές αναπροσαρμογής</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>
	25.196.845	27.770.392	30.388.733	32.213.577	34.694.326	39.915.550

3. Αποτελέσματα εις νέο : Στον λογαριασμό 42.01 Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο μεταφέρεται από το λογαριασμό 86.99 το τελικό ακάλυπτο ποσό ζημιών της κλειόμενης χρήσης το οποίο δεν καλύφθηκε από το υπόλοιπο κερδών προηγούμενης χρήσης. Τα αποτελέσματα εις νέο της επιχείρησης παρουσιάζουν κάθε χρόνο σταδιακή αρνητική αύξηση κάτι το οποίο οφείλεται στο ότι η επιχείρηση δεν είναι κερδοσκοπικού χαρακτήρα αλλά παροχής υπηρεσιών.

<b>Αποτελέσματα εις νέο</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>
	16.898.459	18.368.873	19.165.396	20.485.185	22.096.116	24.022.451

### **Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (Λογ/σμος 45 και Ομάδα 5<sup>η</sup> του ΕΓΛΣ)**

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις : Είναι οι υποχρεώσεις της οικονομικής μονάδος, των οποίων η προθεσμία λήγει μετά το τέλος της επόμενης χρήσεως.

- Λογαριασμός 45.10 – 45.12 Δάνεια τραπεζών : Παρακολουθούνται οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες και ταμειυτήρια, από δάνεια ή άλλες χρηματοδοτήσεις που γίνονται από τους οργανισμούς αυτούς προς την επιχείρηση κυρίως για την πραγματοποίηση έργων.

<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>
	6.526.639	7.543.800	6.838.763	6.431.009	5.999.197	5.541.908

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις : Είναι οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξοφλήσεως λήγει μέσα στην επόμενη χρήση. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις είναι αυτές που λήγουν μέσα σε ένα έτος από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού ή μέσα στο λειτουργικό κύκλο της επιχείρησης στις περιπτώσεις που ο κύκλος αυτός είναι μεγαλύτερος.

1. Λογαριασμός 50 Προμηθευτές : Παρακολουθούνται οι υποχρεώσεις της επιχείρησης που διενεργούνται από αγορές αγαθών ή υπηρεσιών που πραγματοποιεί η επιχείρηση, από προμηθευτές εσωτερικού, από το ελληνικό δημόσιο και από τα Ν.Π.Δ.Δ και τις Δημόσιες Επιχειρήσεις, αντίστοιχα.
2. Λογαριασμός 51 Γραμμάτια Πληρωτέα : Παρακολουθούνται οι υποχρεώσεις προς τρίτους, ανεξάρτητα από την αιτία της δημιουργίας τους, που είναι ενσωματωμένες σε τίτλους συναλλαγματικών και γραμματίων «εις διαταγών».

Βραχυπρόθεσμες	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Υποχρεώσεις	5.108.135	2.507.196	2.297.550	1.810.154	2.157.765	3.210.483

#### **Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**

Στον λογαριασμό 56 Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού καταχωρούνται οι εξής περιπτώσεις:

1. Λογαριασμός 56.00 Έσοδα παρεπόμενων χρήσεων
2. Λογαριασμός 56.01 Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα πληρωτέα

Μεταβατικοί	2002	2003	2004	2005	2006	2007
λογ/σμοι Παθ.	7.017,25	0,00	2.249,50	10.892,50	3.700,35	12.892,50

### **ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΟΔΩΝ Δ.Ε.Υ.Α.Κ.**

#### ***A. Πώληση Εμπορευμάτων και Αναλώσιμων***

Οι Πωλησεις Εμπορευμάτων και Αναλωσίμων αφορούν κυρίως πωλήσεις υδρομετρητών και δεν αποτελούν σταθερό έσοδο γιατί εξαρτώνται από την ζήτηση που υπάρχει από τους πελάτες – καταναλωτές γι αυτό τον λόγο παρουσιάζουν αυξομειώσεις.

Πώληση	2002	2003	2004	2005	2006	2007
εμπ/των & Αναλωσίμων	47.719,21	30.944,84	64.806,93	32.328,31	30.064,51	22.478,54

## **B. Έσοδα Ύδρευσης**

1. Πώληση νερού : Έχουμε αύξηση των πωλήσεων νερού που οφείλεται στην αύξηση της τιμής μονάδος καταναλισκόμενου ύδατος.
2. Ενοίκια υδρομετρητών : Η Δ.Ε.Υ.Α.Κ όταν παρέλαβε την ύδρευση από τον δήμο υπήρχαν καταναλωτές που είχαν δημοτικά υδρόμετρα οπότε πλήρωναν x ενοίκιο. Η διοίκηση της Δ.Ε.Υ.Α.Κ με απόφαση της έκρινε σκόπιμο να ενημερώσει τους πελάτες – καταναλωτές που είχαν ενοικιαζόμενα υδρόμετρα ότι με το κόστος ενοικίου ενός έτους θα μπορούσαν να αλλάξουν το υδρόμετρο τους από δημοτικό να γίνει ιδιωτικό χωρίς να πληρώσουν ενοίκιο. Αποτέλεσμα της απόφασης αυτής είναι η σταδιακή μείωση των ενοικιαζόμενων υδρομετρητών.
3. Εισφορές : Είναι ένα τέλος που επιβάλλει η επιχείρηση για την πληρωμή τοκοχρεωλυτικών δανείων των οποίων το καθαρό προϊόν είχε χρησιμοποιηθεί για την κατασκευή έργων ύδρευσης (δεξαμενών, αντλιοστασίων). Οι εισφορές παρουσιάζουν μια σταθερότητα.
4. Τέλη σύνδεσης : Είναι τα τέλη (χρήματα) που πληρώνουν οι νέοι πελάτες – καταναλωτές για την σύνδεση τους με το δίκτυο της ύδρευσης. Τα τέλη σύνδεσης έχουν αυξητικές τάσεις.
5. Εργασίες σύνδεσης : Αφορούν τις διάφορες εργασίες των τεχνικών – εργατών της επιχείρησης με σκοπό την σύνδεση των νέων πελατών με το δίκτυο. Στις εργασίες σύνδεσης έχουμε αυξομειώσεις διότι κάθε χρόνο εξαρτώνται από το μέγεθος των νέων πελατών.
6. Εργασίες βλαβών : Οι εργασίες βλαβών παρουσιάζουν αυξητικές τάσεις. Ο λόγος είναι ότι η Δ.Ε.Υ.Α. προσφέρει χαμηλό κόστος όσον αφορά τις εργασίες βλαβών από ότι ένας ιδιώτης.
7. Διάφορα έσοδα : Στα διάφορα έσοδα ανήκουν οι παρακάτω μικροκατηγορίες εσόδων :
  - Αντικατάσταση υδρομετρητών
  - Μετατόπιση υδρομετρητών
  - Επανασύνδεση λόγω χρέους
  - Επανασύνδεση λόγω διακοπής

8. Συντήρηση αρδευτικού : Αφορά καθαρά εργασίες που έχουν να κάνουν με την συντήρηση του δικτύου ύδρευσης.

Έσοδα	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Υδρευσης	2.448.711	3.213.555	3.709.505	3.881.558	3.893.207	3.991.151

### Γ. Έσοδα αποχέτευσης

1. *Τέλη χρήσης υπονόμων* : Τα τέλη χρήσης υπονόμων αυξομειώνονται λόγω της μείωσης - αύξησης της αξίας ανά κυβικό χρήσης των υπονόμων.

2. *Τέλη σύνδεσης* : Είναι τα τέλη που πληρώνουν οι νέοι πελάτες – καταναλωτές για την σύνδεση τους με το δίκτυο των υπονόμων.

3. *Εργασίες βλαβών* : Οι εργασίες βλαβών παρουσιάζουν αυξητικές τάσεις. Ο λόγος είναι ότι η Δ.Ε.Υ.Α. προσφέρει χαμηλό κόστος όσον αφορά τις εργασίες βλαβών από ότι ένας ιδιώτης.

4. *Δαπάνες διακλάδωσης με αγωγό αποχέτευσης* : Οι δαπάνες διακλάδωσης παρουσιάζουν αυξομειώσεις διότι εξαρτώνται από το πλήθος των πελατών – καταναλωτών που πρέπει να συνδεθούν με τον αγωγό αποχέτευσης.

Έσοδα	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Αποχέτευσης	779.369	904.639	982.655	781.524	916.402	814.934

### Δ. Επιχορηγήσεις

1. *Ειδικό τέλος 8%/Ν.1069/80* : Το ειδικό αυτό τέλος επιβάλλεται επί της καταναλισκόμενης αξίας νερού. Εφόσον έχουμε αύξηση νερού έχουμε και αύξηση του ειδικού τέλους.

2. *Ειδικό τέλος 3%/Ν.1069/80* : Ειδικό τέλος επί των εισοδημάτων εξ οικοδομών. Ο ιδρυτικός νόμος 1069/80 όριζε ως έσοδο 3% επί του τεκμαρτού εισοδήματος εξ' οικοδομών. Το 1992 με τον νόμο 2065/92 Άρθρο 43 καταργήθηκε το παραπάνω έσοδο με την προϋπόθεση ότι εάν μέχρι την 31/12 του 1992 το κράτος δεν είχε αντικαταστήσει το έσοδο αυτό με κάτι άλλο από το έτος 1993 θα εγγράφεται πίστωση στον κρατικό προϋπολογισμό υπέρ των δημοτικών επιχειρήσεων ύδρευσης και αποχέτευσης που είναι δικαιούχοι, ίση προς τις εισπράξεις του έτους 1992 αυξανόμενη ετησίως κατά 10%.

3. *Επιχορήγηση έργων* : Αφορά επιχορηγήσεις έργων από το κράτος και από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Κάθε χρόνο εξαρτάται από τα έργα που αναλαμβάνει η επιχείρηση.

4. *Επιχορήγηση προγραμμάτων ΟΑΕΔ* : Αφορά προγράμματα επιχορήγησης και επιδότησης από τον ΟΑΕΔ. Τα προγράμματα αυτά παρουσιάζουν μείωση κατά τα εξεταζόμενα έτη.

<b>Επιχορηγήσεις</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>
	4.357.523	4.089.505	3.959.486	3.286.845	4.056.166	6.894.388

### **Ε. Έσοδα κεφαλαίων**

*Τόκοι καταθέσεων* : Είναι οι πιστωτικοί τόκοι από τις καταθέσεις της επιχείρησης στις τράπεζες. Δεν αποτελεί σταθερό έσοδο γιατί υπάρχουν αρκετές αυξομειώσεις.

<b>Έσοδα κεφαλαίων</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>
	1.042.525	1.085.797	1.161.209	1.351.832	1.351.832	1.562.542

### **Ζ. Έκτακτα έσοδα**

*Αναλογούσες στην χρήση επιχορηγήσεις παγίων στοιχείων* : Είναι η απόσβεση των παγίων περιουσιακών στοιχείων ( κατασκευή αγωγών, ύδρευση – αποχέτευση, κατασκευή βιολογικών, αντλιοστασίων κ.τ.λ.) που έχουν επιχορηγηθεί και αποσβενονται με τον ίδιο συντελεστή απόσβεσης των παγίων περιουσιακών στοιχείων.

<b>Έκτακτα Έσοδα</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>
	1.042.525	1.085.797	1.161.209	1.351.832	1.351.832	1.562.542

## **ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΟΔΩΝ Δ.Ε.Υ.Α.Κ.**

Τα κύρια έξοδα της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Καβάλας αναλύονται ως εξής:

1. **Εκτέλεση έργων & προμηθειών παγίων στοιχείων** : Σύμφωνα με τον ιδρυτικό νόμο 1069/80 πριν το τέλος κάθε χρόνου το διοικητικό συμβούλιο ψηφίζει το ετήσιο τεχνικό πρόγραμμα των υπό κατασκευή έργων (για το επόμενο έτος). Βασίζεται κάθε χρόνο από τις οικονομικές δυνατότητες που έχει η επιχείρηση. Παρουσιάζουν αυξομειώσεις.
2. **Αγορές εμπορευμάτων** : Αφορά αγορές υδρομέτρων, αγωγών ύδρευσης – αποχέτευσης και διαφόρων άλλων αναλωσίμων υλικών που χρειάζονται να βρίσκονται στις αποθήκες τις μονάδος για την αντιμετώπιση των βλαβών. Παρουσιάζουν αυξομειώσεις.
3. **Αμοιβές προσωπικού** : Αφορούν τις αποδοχές του προσωπικού της Δ.Ε.Υ.Α.Καβάλας. Παρατηρούνται μικρές αυξήσεις κάθε νέο έτος που οφείλονται στις συμβάσεις εργασίας της διοίκησης με το προσωπικό.
4. **Αμοιβές και έξοδα τρίτων** : Στον λογαριασμό αυτό καταχωρούνται οι αμοιβές και τα έξοδα που καταβάλλονται σε ελευθέρους επαγγελματίες ή σε μη ελευθέρους επαγγελματίες πχ μέλη Δ.Σ. εφόσον τα έξοδα αυτά υπόκεινται σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος. Παρουσιάζουν αυξητικές τάσεις τα εξεταζόμενα έτη.
5. **Παροχές τρίτων** : Στον λογαριασμό αυτό καταχωρούνται όλες οι δαπάνες παραγωγής έργου των Δ.Ε.Υ.Α. δηλαδή όλη η προσπάθεια να λειτουργήσουν τα δίκτυα ύδρευσης ώστε να έχουμε στη διάθεση μας το νερό, τα δίκτυα αποχέτευσης (λυμάτων) που συνδέονται με τους βιολογικούς καθαρισμούς και τα δίκτυα όμβριων όπου συλλέγονται τα βρόχινα ύδατα. Έχουμε αυξητικές τάσεις που οφείλονται κυρίως στην αύξηση της τιμής του ρεύματος.
6. **Φόροι – Τέλη** : Είναι τα τέλη κυκλοφορίας, τα τέλη χαρτοσήμου για γραφεία και ο ΦΠΑ που εκπίπτει στην φορολογία εισοδήματος.
7. **Διάφορα έξοδα** : Στους υπολογαριασμούς του 64 καταχωρούνται όλα τα κατ' είδος οργανικά έξοδα που δεν καταχωρούνται σε οποιαδήποτε άλλο λογαριασμό της ομάδας 6. Τα διάφορα έξοδα παρουσιάζουν αυξητικές τάσεις.
8. **Τόκοι & συναφή έξοδα** : Στον λογαριασμό αυτό καταχωρούνται οι τόκοι του χρηματοοικονομικού κυκλώματος της επιχείρησης και τα παρεπόμενα

έξοδα τους, δηλαδή τα έξοδα που δημιουργούνται από τις χρηματοδοτήσεις της επιχείρησης. Οι τόκοι & τα συναφή έξοδα παρουσιάζουν μειώσεις.

9. **Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος** : Τέτοιες είναι εκείνες που προκύπτουν με την εφαρμογή των βασικών συντελεστών αποσβέσεων, που προβλέπονται από την ισχύουσα κάθε φορά φορολογική νομοθεσία.

<b>Σύνολο Εξόδων</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>
	9.042.935	7.785.234	8.576.291	8.093.706	9.041.881	13.178.009

#### **ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ**

Μέσα από την πτυχιακή αυτή εργασία προσπαθήσαμε να φωτογραφίσουμε την λειτουργία, την δομή και τα οικονομικά στοιχεία της επιχείρησης.

Εξετάζοντας τα οικονομικά στοιχεία της Δ.Ε.Υ.Α. Καβάλας **παρατηρεί κανείς ότι η επιχείρηση είναι ζημιογόνος**. Αυτό οφείλεται στο ότι η επιχείρηση έχει κοινωφελή σκοπό και παρέχει υπηρεσίες στους πολίτες της πόλης χωρίς να ενδιαφέρεται για το κέρδος αφού δεν αποτελεί αυτοσκοπό για την επιχείρηση.

Γεννάτε όμως το ερώτημα αν η Δ.Ε.Υ.Α Καβάλας θα μπορούσε να αναπτύξει κάποιες νέες δραστηριότητες, να μειώσει τις ζημίες ή ακόμη και να αντιστρέψει το αρνητικό κλίμα όπως εμφανίζεται στα αποτελέσματα χρήσης και κυρίως στον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων ώστε να αποκτήσει κέρδη προς όφελος του κοινού συμφέροντος και φυσικά της πόλης της Καβάλας

Σκοπός της έρευνας δεν είναι μόνο να φωτογραφίσουμε την λειτουργία, την δομή και τα οικονομικά της επιχείρησης αλλά κυρίως να κάνουμε ουσιώδεις προτάσεις προτείνοντας νέες καινοτόμες ιδέες καθώς και νέες λειτουργίες και δραστηριότητες οι οποίες θα μπορούν να αναπτυχθούν και να εφαρμοστούν στο μέλλον από την επιχείρηση.

Παρακάτω θα προσπαθήσουμε να αναπτύξουμε τις ιδέες αυτές αναλυτικότερα παραθέτοντας στοιχεία που ίσως θα μπορούσαν να γίνουν αποδεκτά από την επιχείρηση.

- **Κυριότερα μέσα βελτίωσης της θέσης της επιχείρησης.**



Αρχικά παρατηρώντας την ανάλυση του λογαριασμού 62 που αφορούν τις Παροχές Τρίτων της Δ.Ε.Υ.Α.Κ μεγάλο κόστος για την επιχείρηση αποτελεί το ρεύμα παραγωγής. Το κόστος που αναγκάζεται να επωμιστεί η επιχείρηση για την λειτουργία των αντλιοστασίων ύδρευσης και αποχέτευσης καθώς και των βιολογικών καθαρισμών είναι πάρα πολύ μεγάλο. Κοιτώντας τον πίνακα σελ παρατηρούμε ότι ετησίως η επιχείρηση ξοδεύει κατά μέσο όρο 650000€ ένα ποσό δηλαδή καθόλου ευκαταφρόνητο. Το κόστος αυτό θα μπορούσε να εκμηδενιστεί εφαρμόζοντας μια καινοτόμα ιδέα, με την χρησιμοποίηση φωτοβολταϊκών συστημάτων νέας γενιάς. Η επιχείρηση μπορεί να επενδύσει χρήματα για την κατασκευή σύγχρονων φωτοβολταϊκών πάρκων σε περιοχές που τις ανήκουν με σκοπό την παραγωγή ενέργειας μέσω της ηλιακής ακτινοβολίας. Το ρεύμα αυτό θα έχει την δυνατότητα η Δ.Ε.Υ.Α.Κ να το πουλήσει στη ΔΕΗ ώστε να εξισώσει τα δικά της ψηλά τιμολόγια. Επειδή η ενέργεια που θα παράγουν τα φωτοβολταϊκά πάρκα είναι πολύ υψηλή σε κάποια χρόνια η επιχείρηση θα έχει την δυνατότητα όχι μόνο να αποσβέσει το συγκεκριμένο πάγιο αλλά να αποκτήσει και κέρδος από την πώληση ρεύματος στην Δ.Ε.Η. Αυτό είναι εφικτό λόγω του ότι η τιμή πώλησης της ενέργειας που θα παράγει είναι μεγαλύτερη από την τιμή αγοράς ενέργειας από την Δ.Ε.Η. Με αυτόν τον τρόπο η επιχείρηση της Δ.Ε.Υ.Α.Κ θα μπορεί να αποκτήσει μελλοντικά νέα έσοδα για την χρησιμοποίησή τους σε άλλους σκοπούς.

Η Δ.Ε.Υ.Α.Κ. έχει την δυνατότητα να τοποθετήσει στα οχήματά της, ειδικούς ιονιστές της SUPER FUEL MAX οι οποίοι θα μειώσουν την κατανάλωση καυσίμου κατά 27%. Επιπλέον με την χρησιμοποίηση αυτών των ιονιστών θα συμβάλει και στην μείωση των ρύπων κατά 40-50%. Αποκτά δηλαδή με αυτόν τον τρόπο και οικολογική συνείδηση δημιουργώντας σκέψεις και θετικούς προβληματισμούς στους πολίτες της πόλης ώστε να ευαισθητοποιηθούν πάνω στο θέμα της οικολογίας.

Μια νέα ιδέα θα αποτελούσε η τοποθέτηση ηλεκτρογεννητριών στους βιολογικούς καθαρισμούς για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας η οποία θα μπορούσε να χρησιμοποιηθεί για την λειτουργία των ιδίων των εγκαταστάσεων αφού το ρεύμα το οποίο καταναλώνεται είναι υψηλό άρα και το κόστος που επιβαρύνεται η επιχείρηση είναι πολύ μεγάλο.

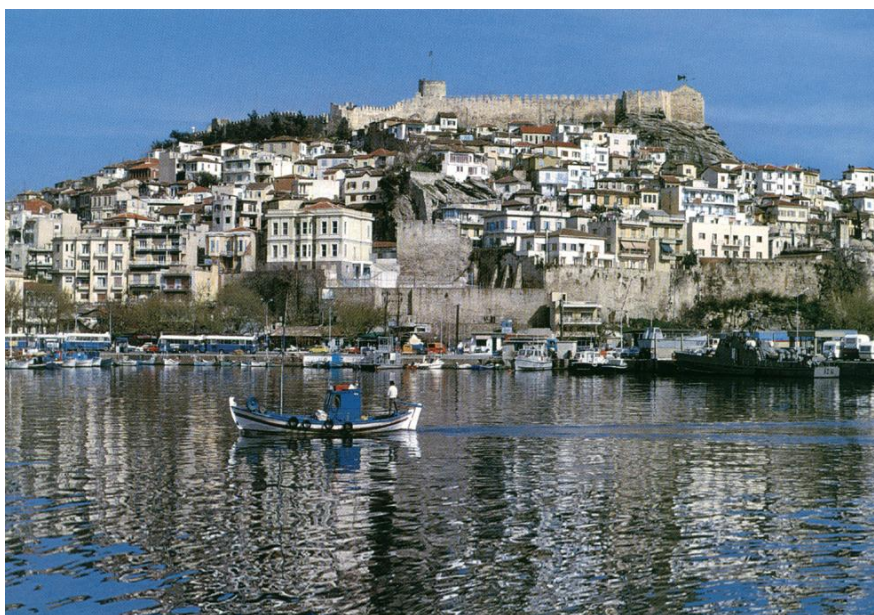
Επιπροσθέτως, η επιχείρηση θα μπορούσε να αναπτύξει τις δραστηριότητες της πουλώντας το νερό που παράγεται έπειτα από επεξεργασία των λυμάτων για το

πότισμα εκτάσεων με δέντρα. Το νερό αυτό έχει καθαρότητα η οποία πλησιάζει το 95% και είναι κατάλληλη για το πότισμα δέντρων. Το νερό αυτό θα μπορούσε να μεταφερθεί είτε μέσω ενός νέου δικτύου είτε ακόμη και με την δημιουργία δεξαμενών στις περιοχές όπου θα πωληται για το πότισμα των δέντρων. Τέτοιες περιοχές όπου θα μπορούσε να μεταφερθεί το νερό για την συγκεκριμένη χρήση είναι η Νέα Καρβάλη και το Χαλκερό, περιοχές πολύ κοντά στην πόλη της Καβάλας.

Η ξήρανση της λάσπης, η οποία προέρχεται από την επεξεργασία των λυμάτων και η οποία έχει ξεκινήσει τα τελευταία χρόνια θα μπορούσε να επεκταθεί χρησιμοποιώντας την λάσπη η οποία παράγεται ως λίπασμα για χωράφια. Το πρόγραμμα αυτό που αφορά την ξήρανση της λάσπης είναι επιδοτούμενο από την Ε.Ε και θα αποτελούσε ένα πολύ καλό έσοδο για την επιχείρηση.

Σημαντικό ρόλο για την απόκτηση εσόδων για την επιχείρηση θα μπορούσε να αποτελέσει και η παροχή φυσικού αερίου. Ο κεντρικός αγωγός φυσικού αερίου περνά λίγα χλμ έξω από την πολύ της Καβάλας. Με ειδικό σχεδιασμό η Δ.Ε.Υ.Α.Κ θα μπορούσε να τροφοδοτήσει με φυσικό αέριο πολλές περιοχές της πόλης. Η παροχή φυσικού αερίου προβλέπεται από το ΦΕΚ για όλες τις Δ.Ε.Υ.Α. Αυτό που θα χρειαστεί και το οποίο απαιτεί μια μεγάλη επένδυση είναι ο σχεδιασμός ενός δικτύου αγωγών μεταφοράς φυσικού αερίου στην πόλη της Καβάλας και οι εγκαταστάσεις που είναι απαραίτητες για την λειτουργία του δικτύου. Το κόστος μιας τέτοιας μεγάλης επένδυσης είναι υψηλό όμως το κέρδος που θα προκύψει θα είναι πολύ μεγάλο.

Τέλος η Δ.Ε.Υ.Α. Καβάλας θα μπορούσε να επεκτείνει το ήδη υπάρχον δίκτυο της ύδρευσης σε περιοχές τις οποίες δεν τροφοδοτεί. Κάτι τέτοιο σίγουρα θα απαιτούσε κάποιο σημαντικό κόστος για τον σχεδιασμό του νέου δικτύου όμως βραχυχρόνια με την ολοκλήρωση του έργου η επιχείρηση θα αποκτούσε νέους πελάτες οι οποίοι θα ήθελαν να ενωθούν με το δίκτυο της ύδρευσης.



Λιμάνι Καβάλας – Απέναντι το Φρούριο και η παλιά πόλη της Καβάλας

## **Παράρτημα**

**Πίνακες και Διαγράμματα  
Παρουσίαση οικονομικών στοιχείων Δ.Ε.Υ.Α.Κ.**

## **ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΠΟΛΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**

Η εγκατάσταση που βρίσκεται σε λειτουργία από το 1990 προβλέπει την επεξεργασία αστικών λυμάτων 80,000 κατοίκων.

Η επεξεργασία των λυμάτων γίνεται με την μέθοδο του παρατεταμένου αερισμού.



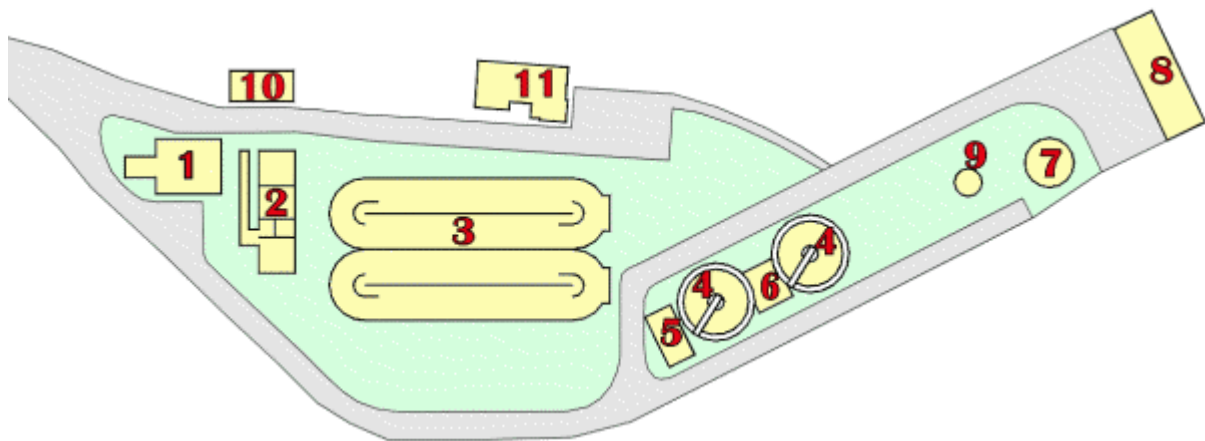
Τα βασικά τμήματα της εγκατάστασης είναι:

1. Είσοδος λυμάτων - Εσχάρωση
2. Αμμοσυλλέκτης - Λιποσυλλέκτης
3. Επιλογέας μικροοργανισμών
4. Δεξαμενές αερισμού
5. Δεξαμενές καθίζησης
6. Δεξαμενή αναρρόθμισης - φόρτιση υποθαλάσσιου αγωγού
7. Παχυντής βαρύτητας
8. Δεξαμενή ομογενοποίησης λάσπης
9. Αφυδάτωση λάσπης
10. Υποσταθμός - Ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος
11. Κτίριο διοίκησης - Εργαστήριο

### **ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΠΑΛΗΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ**

Η εγκατάσταση που βρίσκεται σε λειτουργία από το 1998 προβλέπει την επεξεργασία αστικών λυμάτων 12,000 κατοίκων

Η επεξεργασία των λυμάτων γίνεται με την μέθοδο του παρατεταμένου αερισμού.



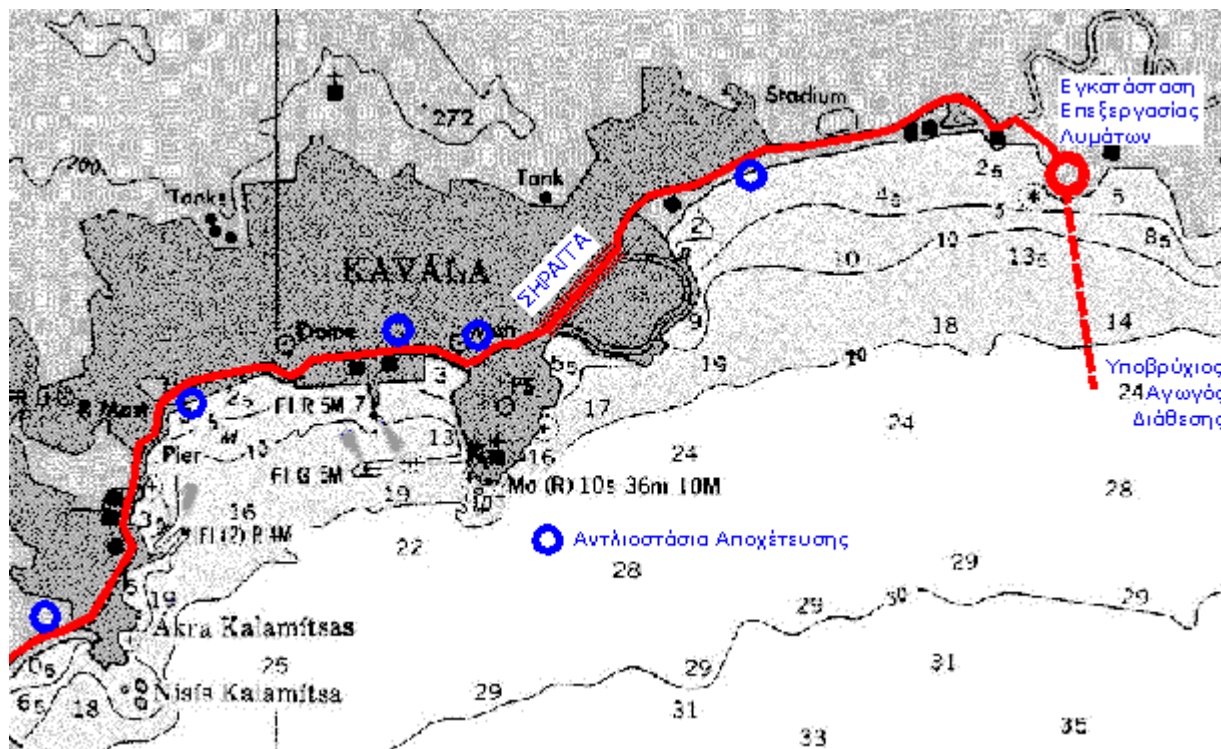
Τα βασικά τμήματα της εγκατάστασης είναι:

1. Είσοδος λυμάτων - Εσχάρωση - Αμμοσυλλέκτης - Λιποσυλλέκτης
2. Βιολογική αποφωσφόρωση
3. Δεξαμενές αερισμού
4. Δεξαμενές καθίζησης
5. Δεξαμενή βιομηχανικού νερού- φόρτιση υποθαλάσσιου αγωγού
6. Αντλιοστάσιο λάσπης
7. Δεξαμενή ομογενοποίησης λάσπης
8. Αφυδάτωση λάσπης
9. Βιοαποσμητής
10. Υποσταθμός - Ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος
11. Κτίριο διοίκησης - Εργαστήριο

## ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΟΛΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ο Κεντρικός Αποχετευτικός Αγωγός της πόλης της Καβάλας ξεκινάει από την ακτή

Καλαμίτσας και διασχίζοντας κατά μήκος την πόλη, καταλήγει στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων που βρίσκεται στο ακρωτήριο δυτικά της Άσπρης Άμμου. Το συνολικό του μήκος είναι 7,500 μέτρα. Η διάθεση των επεξεργασμένων λυμάτων στη θάλασσα γίνεται μέσω υποβρύχιου αγωγού διάθεσης μήκους 960 μέτρων που εκβάλλει σε βάθος 22 μέτρων.



Κατά μήκος του Κ.Α.Α. παρεμβάλλονται πέντε αντλιοστάσια, στις θέσεις που φαίνονται στον παραπάνω χάρτη.

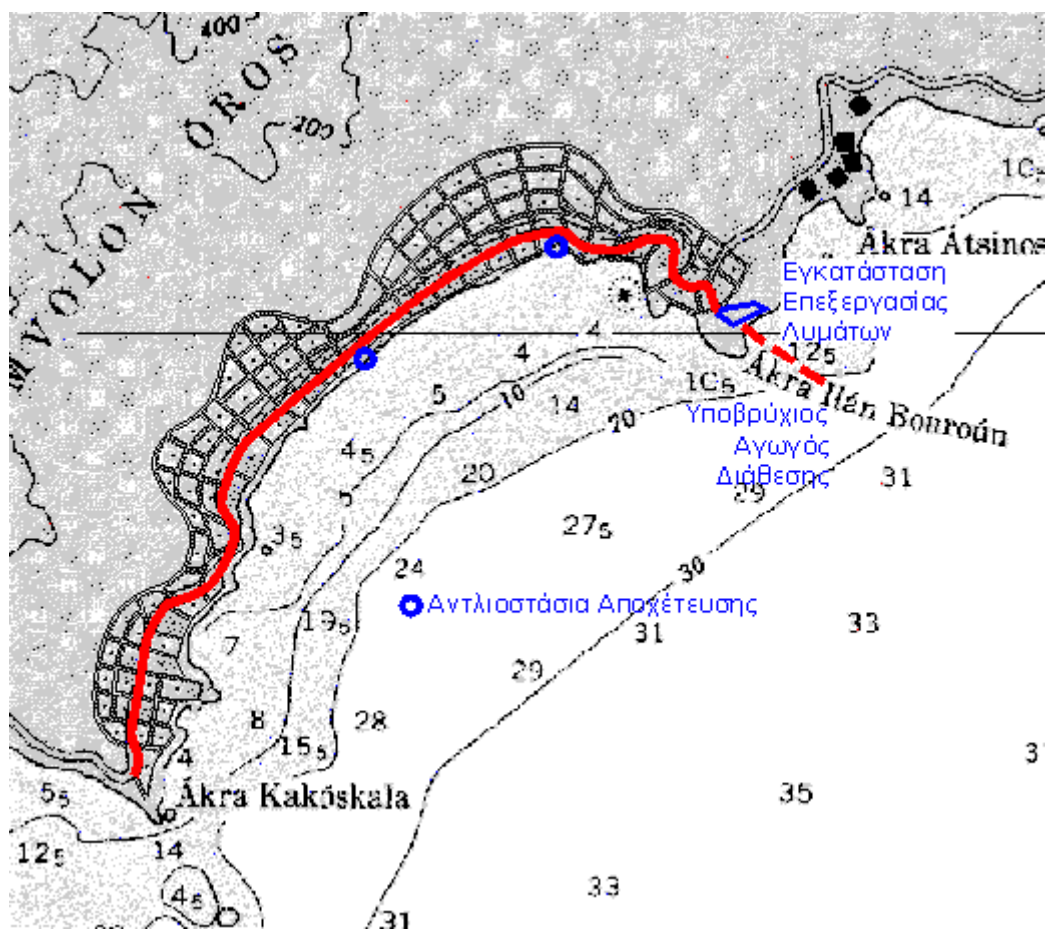
Σε μεγάλο μέρος της πόλης έχει κατασκευαστεί, μετά το 1985, νέο χωριστικό εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης που συλλέγει τα λύματα από τις οικοδομές και τα οδηγεί στα φρεάτια του Κ.Α.Α. Στην υπόλοιπη πόλη εξακολουθεί να λειτουργεί το παλιό παντοροϊκό δίκτυο που και αυτό έχει συνδεθεί στον Κ.Α.Α. Από τον Ιούνιο του 1990 που άρχισε η λειτουργία των αντλιοστασίων αποχέτευσης και της εγκατάστασης επεξεργασίας, δεν αποχετεύονται πλέον ανεπεξεργαστα λύματα στη θάλασσα.

## ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΑΛΗΟΥ

Στο Παλιό μέχρι το 1998 δεν υπήρχε δίκτυο αποχέτευσης. Η διάθεση των λυμάτων γινόταν σε απορροφητικούς κυρίως βόθρους. Το 1992 άρχισαν τα πρώτα έργα εσωτερικού



δικτύου αποχέτευσης λυμάτων που χρηματοδοτήθηκαν από τα Σ.Π.Α. Το υπόλοιπο έργο (κεντρικός αγωγός, αντλιοστάσια, εγκατάσταση επεξεργασίας, αγωγός διάθεσης και υπόλοιπο εσωτερικό δίκτυο), εντάχθηκε στο Β' ΚΠΣ και κατασκευάστηκε μεταξύ των ετών 1994 – 1998.



Ο **Κεντρικός Αποχετευτικός Αγωγός** οδεύει κατά μήκος του κεντρικού δρόμου και μετά από διαδρομή 4,500 μέτρων καταλήγει στην **Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων** που βρίσκεται στο ανατολικό άκρο του οικισμού. Η διάθεση των επεξεργασμένων λυμάτων στη θάλασσα γίνεται μέσω υποβρύχιου αγωγού διάθεσης μήκους 450 μέτρων που εκβάλλει σε βάθος 28 μέτρων.

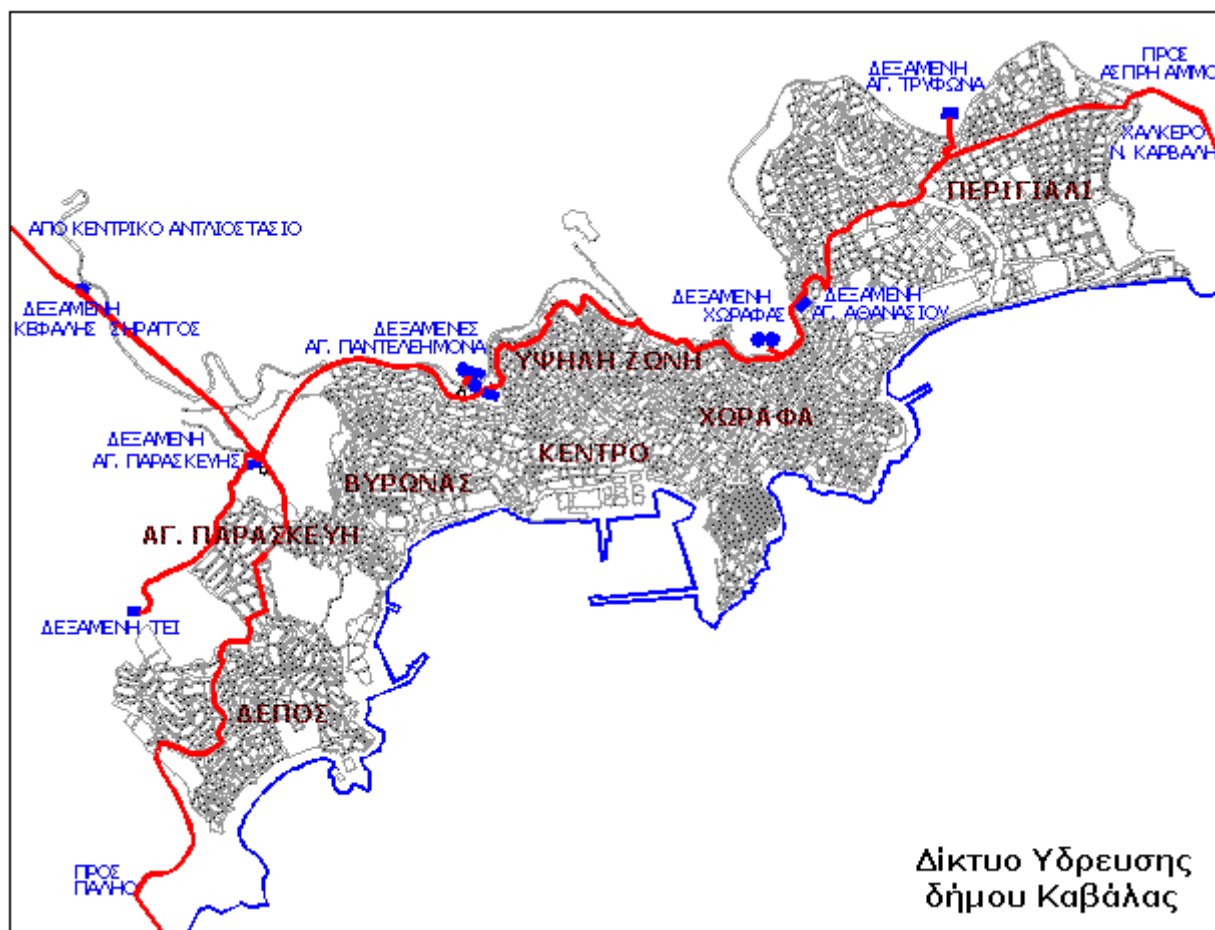
Κατά μήκος του ΚΑΑ παρεμβάλλονται δύο αντλιοστάσια. Υπάρχουν ακόμη δέκα μικρά αντλιοστάσια στην παραλιακή ζώνη κάτω από τον κεντρικό δρόμο που εξυπηρετούν τις χαμηλές περιοχές μεταξύ του δρόμου και της θάλασσας.

## ΣΥΣΤΗΜΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Η Καβάλα υδρεύεται από τις πηγές Βοϊράνης. Από τις εγκαταστάσεις υδρομάστευσης



στο Κεφαλάρι Δράμας, ξεκινά ο αγωγός μεταφοράς, μήκους 17 km, και καταλήγει στο Κεντρικό Αντλιοστάσιο των Αμισιανών. Από τον αντλιοστάσιο τροφοδοτείται η Δεξαμενή Κεφαλής Σήραγγας από την οποία ξεκινά το εξωτερικό δίκτυο διασύνδεσης των δεξαμενών του δήμου Καβάλας.



Οι δεξαμενές έχουν συνολική χωρητικότητα 15,800 μ<sup>3</sup> και είναι καταμελημένες σε επίκαιρα σημεία του δήμου ώστε να μπορούν να τροφοδοτούν αποδοτικά το εσωτερικό δίκτυο ύδρευσης.

### ΤΙΜΟΛΟΓΙΑΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΔΕΥΑ ΚΑΒΑΛΑΣ

Το τιμολόγιο που ισχύει από 01-01-2006 είναι το εξής:

ΤΕΛΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	
Παροχή 1/2"	100.00 €

<b>ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ</b>	
Αξία νερού	0.75 €
Ειδικό τέλος 80%	0.60 €
Τέλος χρήσης υπονόμων	0.16 €
Φ.Π.Α. 9%	0.07 €
Φ.Π.Α. 19%	0.14 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.72 €/M<sup>3</sup></b>

<b>ΠΟΛΥΤΕΚΝΕΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ</b>	
Αξία νερού	0.40 €
Ειδικό τέλος 80%	0.32 €
Τέλος χρήσης υπονόμων	0.08 €
Φ.Π.Α. 9%	0.04 €
Φ.Π.Α. 19%	0.08 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>0.92 €/M<sup>3</sup></b>

<b>ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ-ΤΡΑΠΕΖΕΣ-ΝΠΔΔ</b>	
Αξία νερού	0.90 €
Ειδικό τέλος 80%	0.72 €
Τέλος χρήσης υπονόμων	0.18 €
Φ.Π.Α. 9%	0.08 €
Φ.Π.Α. 19%	0.17 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.05 €/M<sup>3</sup></b>

Παροχή 3/4"	150.00 €
Παροχή 1"	200.00 €
Παροχή 1 1/2"	240.00 €
Παροχή 2"	340.00 €

<b>ΤΕΛΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ</b>	
Κατοικίες, γραφεία, καταστήματα	3.00 €/M <sup>2</sup>
Ξενοδοχεία, βιοτεχνίες κλπ.	2.00 €/M <sup>2</sup>

<b>ΔΑΠΑΝΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ (μέχρι 5 μέτρα)</b>	
Παροχή 1/2"	200.00 €
Παροχή 3/4"	250.00 €
Παροχή 1"	240.00 €
Παροχή 1 1/2"	500.00 €
Παροχή 2"	600.00 €

<b>ΔΑΠΑΝΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ</b>	
Αγωγός Φ160	150.00 €/M
Αγωγός Φ200	200.00 €/M
Φρεάτιο με μηχανοσίφωνα	150.00 €

<b>ΔΙΑΦΟΡΑ ΤΕΛΗ</b>	
Μετακίνηση υδρομέτρου	10.00 €
Έλεγχος υδρομέτρου	10.00 €
Επανάσυνδεση υδρομέτρου	10.00 €
Επανάσυνδεση μετά από αίτηση	15.00 €
Αλλαγή σύνδεσης υδρομέτρου	15.00 €



# ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ

## Η DQS GmbH

Deutsche Gesellschaft zur Zertifizierung von Managementsystemen

πιστοποιεί με το παρόν ότι η εταιρεία

### ΔΕΥΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Γραφείο Ποιοτικού Ελέγχου

Αγίου Τρύφωνα 14,  
65201 Καβάλα  
ΕΛΛΑΣ

σέπτιζε και εφαρμόζει ένα

### Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας

για τις ακόλουθες δραστηριότητες:

Εργαστηριακές αναλύσεις διαγμάτων πόσιμου νερού, θαλασσινού νερού, λιμνών, κλπ  
από το δίκτυο και τις μονάδες επεξεργασίας της ΔΕΥΑΚ.

Μετά από επιθεώρηση, η οποία τεκμηριώνεται με σχετική έκθεση αξιολόγησης,  
διαπιστώθηκε ότι το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ικανοποιεί τις απαιτήσεις του προτύπου:

### DIN EN ISO 9001 : 2000

Έκδοση Δεκεμβρίου 2000

Το παρόν πιστοποιητικό ισχύει έως:	2009-12-06
Αριθμός καταχώρησης πιστοποιητικού:	354705 QM
Frankfurt am Main	2006-12-07

  
Ass. iur. Michael Drechsel

  
Dir.-Ing. S. Heilich



Γενική Διοίκησης  
D-60433 Frankfurt am Main, August-Schne-Strasse 21





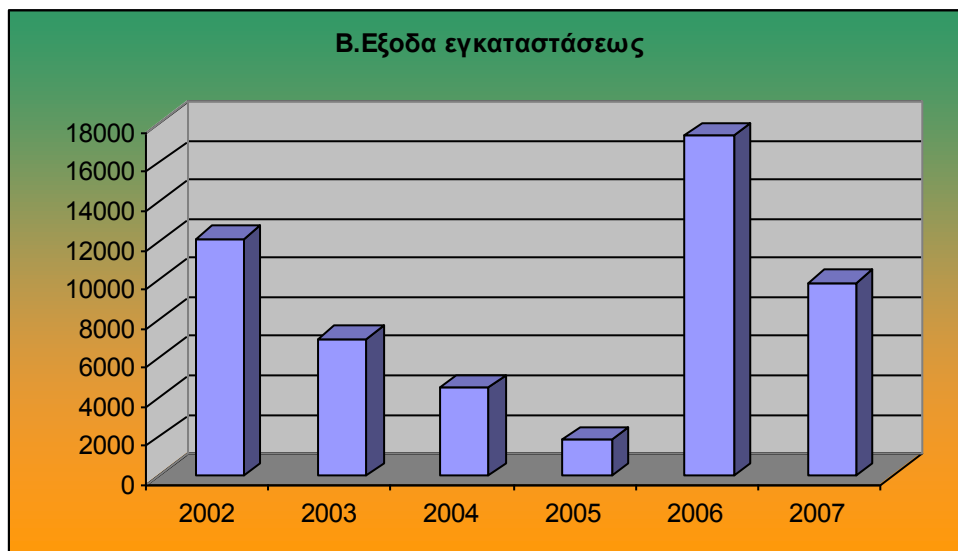
Είσοδος λιμανιού Καβάλας

Ισολογισμός της Δ.Ε.Υ.Α. Καβάλας						
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2002	%	2003	%	2004	%
Έξοδα εγκαταστάσεως	12.125,71	0,05%	7.021,71	0,03%	4.499,20	0,02%
<b>Πάγιο Ενεργητικό</b>	<b>20.477.498,00</b>	<b>92,72%</b>	<b>20.292.273,05</b>	<b>93,96%</b>	<b>21.174.931,56</b>	<b>94,08%</b>
II. Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	20.390.301,87	99,57%	20.260.532,91	99,84%	21.142.916,42	99,85%
III. Συμμ.και άλλες μακροχ.απαιτήσεις	87.196,13	0,43%	31.740,14	0,16%	32.015,14	0,15%
<b>Δ. Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>	<b>1.492.017,85</b>	<b>6,76%</b>	<b>1.236.436,00</b>	<b>5,73%</b>	<b>1.296.783,61</b>	<b>5,76%</b>
I. Αποθέματα	67.638,53	4,53%	59.828,94	4,84%	66.196,98	5,10%
II. Απαιτήσεις	828.754,85	55,55%	938.401,41	75,90%	1.165.874,04	89,91%
III. Διαθέσιμα	595.624,47	39,92%	238.205,65	1,10%	64.712,59	4,99%
1.Ταμείο	1.141,43	0,08%	1.145,28	0,09%	1.000,55	0,08%
2.Καταθεσεις	594.483,04	39,84%	237.060,37	19,17%	63.712,59	4,91%
<b>Ε. Μεταβολή/σμοι ενεργητικού</b>	<b>103.124,37</b>	<b>0,47%</b>	<b>61.373,57</b>	<b>0,28%</b>	<b>30.272,78</b>	<b>2,33%</b>
<b>Γενικό Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>22.084.765,93</b>	<b>100,00%</b>	<b>21.597.104,33</b>	<b>100,00%</b>	<b>22.506.487,15</b>	<b>100,00%</b>

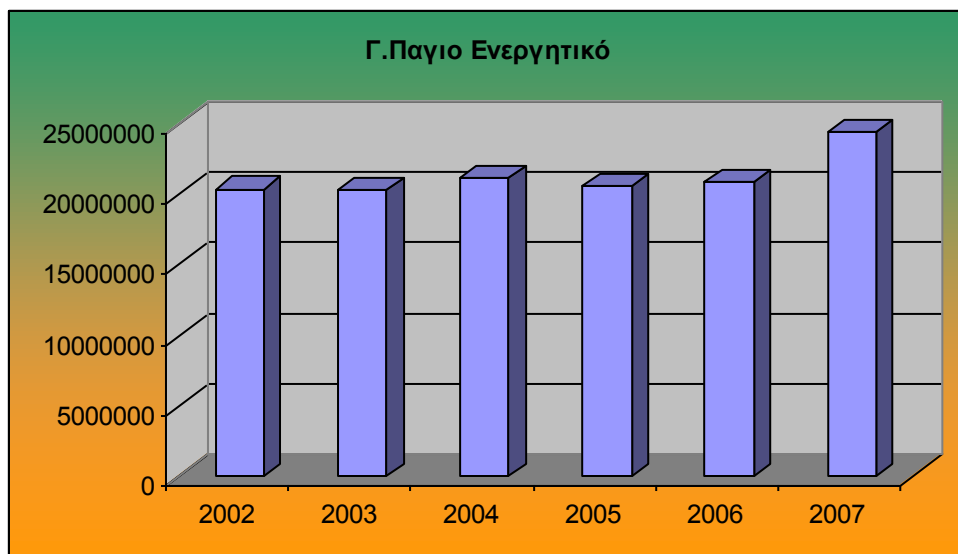
Πίνακας 1 Ενεργητικό Ισολογισμού από 2002 έως και 2004

Ισολογισμός της Δ.Ε.Υ.Α. Καβάλας						
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2005	%	2006	%	2007	%
<b>B. Έξοδα εγκαταστάσεως</b>	1.881,43	0,01%	17.375,58	0,08%	9.862,18	0,00367951
<b>Γ. Πάγιο Ενεργητικό</b>	20.651.005,10	93,34%	20.875.349,90	91,14%	24.490.379,13	0,913718796
II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	20.616.904,96	99,83%	20.841.249,76	99,84%	24.456.278,99	0,998607611
III. Συμμ.και άλλες μακροχ.απαιτήσεις	34.100,14	0,17%	34.100,14	0,16%	34.100,14	0,001392389
<b>Δ. Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>	1.446.891,89	6,54%	1.958.489,92	8,55%	2.264.450,67	0,08448506
I. Αποθέματα	81.146,28	5,61%	106.669,88	5,45%	131.232,00	0,057953128
II. Απαιτήσεις	1.103.074,95	76,24%	1.120.912,36	57,23%	1.576.526,20	0,696206908
III. Διαθέσιμα	262.670,66	18,15%	730.907,68	37,32%	556.692,47	0,245839963
1.Ταμείο	2.301,83	0,88%	1.818,11	0,25%	1.821,58	0,003272148
2.Καταθεσεις	260.368,83	99,12%	729.089,57	99,75%	554.870,89	0,996727852
<b>E. Μεταβολή/σμοι ενεργητικού</b>	25.257,26	1,75%	52.245,66	0,23%	38.279,82	0,001428193
<b>Γενικό Σύνολο Ενεργητικού</b>	22.125.035,68	100,00%	22.903.461,06	100,00%	26.802.971,80	100%

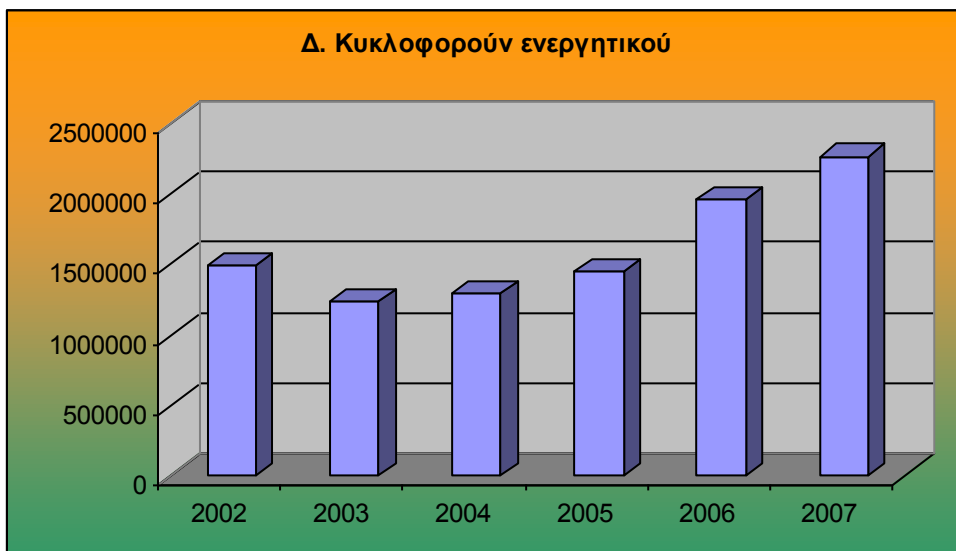
Πίνακας 2 Ενεργητικό Ισολογισμού από 2005 έως και 2007



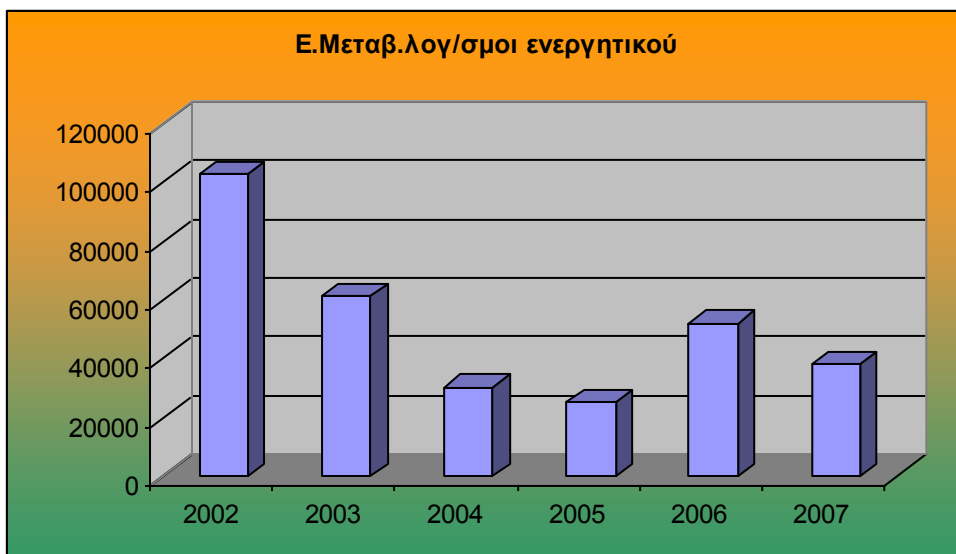
Διάγραμμα 1 Έξοδα Εγκαταστάσεως



Διάγραμμα 2 Πάγιο Ενεργητικό



*Διάγραμμα 3 Κυκλοφορούν Ενεργητικό*



*Διάγραμμα 4 Μεταβατικοί λογ/σμοι Ενεργητικού*





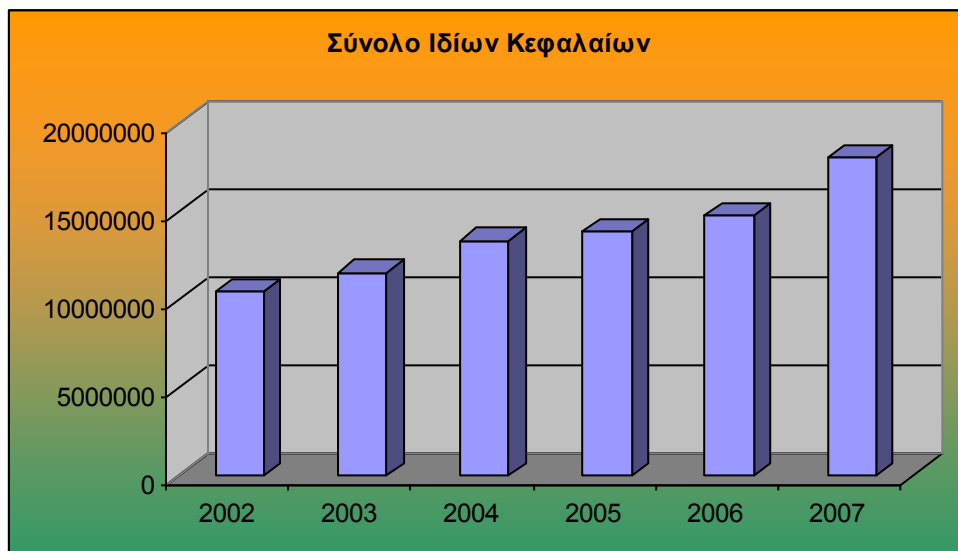
Διάγραμμα 5 Γενικό Σύνολο Ενεργητικό

Ισολογισμός της Δ.Ε.Υ.Α. Καβάλας						
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	2002	%	2003	%	2004	%
<b>A. Ίδια Κεφάλαια</b>	<b>10.442.974,89</b>	<b>47,29%</b>	<b>11.546.108,50</b>	<b>53,46%</b>	<b>13.367.925,25</b>	<b>59,40%</b>
I. Κεφάλαιο	2.144.588,57	20,54%	2.144.588,57	18,57%	2.144.588,57	16,04%
II. Διαφορές αναπροσ.Επιχ.Επενδυσεων	25.196.845,33	241,28%	27.770.392,47	240,52%	30.388.732,68	227,33%
V. Αποτελέσματα εις νέο,	-16.898.459,01	161,82%	-18.368.872,54	159,09%	-19.165.396,00	143,37%
<b>Υποχρεώσεις</b>	<b>11.634.773,79</b>	<b>52,68%</b>	<b>10.050.995,83</b>	<b>46,54%</b>	<b>9.136.312,40</b>	<b>40,59%</b>
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.526.638,65	56,10%	7.543.799,94	75,06%	6.838.762,86	74,85%
II. Βραχυχρόνιες Υποχρεώσεις	5.108.135,14	43,90%	2.507.195,89	24,94%	2.297.549,54	25,15%
<b>Δ. Μεταβατικοί λογ/σμοι Παθητικού</b>	<b>7.017,25</b>	<b>0,03%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>2.249,50</b>	<b>0,01%</b>
<b>Γενικό Σύνολο Παθητικού</b>	<b>22.084.765,93</b>	<b>100,00%</b>	<b>21.597.104,33</b>	<b>100,00%</b>	<b>22.506.487,15</b>	<b>100,00%</b>

Πίνακας 3 Παθητικό Ισολογισμού από 2002 έως και 2004

Ισολογισμός της Δ.Ε.Υ.Α. Καβάλας						
ΠΑΘΗΤΙΚΟ						
	2005	%	2006	%	2007	%
<b>A. Ίδια Κεφάλαια</b>	<b>13.872.980,24</b>	<b>62,70%</b>	<b>14.742.798,56</b>	<b>64,37%</b>	<b>18.037.688,07</b>	<b>67,30%</b>
I. Κεφάλαιο	2.144.588,57	15,46%	2.144.588,57	14,55%	2.144.588,57	11,89%
II. Διαφορές αναπροσ.Επιχ.Επενδυσεων	32.213.576,52	232,20%	34.694.325,59	235,33%	39.915.550,25	221,29%
V. Αποτελέσματα εις νέο,	<b>-20.485.184,85</b>	147,66%	-22.096.115,60	149,88%	-24.022.450,75	133,18%
<b>Γ. Υποχρεώσεις</b>	<b>8.241.162,94</b>	<b>37,25%</b>	<b>8.156.962,15</b>	<b>35,61%</b>	<b>8.752.391,23</b>	<b>32,65%</b>
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.431.008,59	78,04%	5.999.196,82	73,55%	5.541.908,15	63,32%
II. Βραχυχρόνιες Υποχρεώσεις	1.810.154,35	21,96%	2.157.765,33	26,45%	3.210.483,08	36,68%
<b>Δ. Μεταβατικοί λογ/σμοι Παθητικού</b>	<b>10.892,50</b>	<b>0,05%</b>	<b>3.700,35</b>	<b>0,02%</b>	<b>12.892,50</b>	<b>0,05%</b>
<b>Γενικό Σύνολο Παθητικού</b>	<b>22.125.035,68</b>	<b>100,00%</b>	<b>22.903.461,06</b>	<b>100,00%</b>	<b>26.802.971,80</b>	<b>100,00%</b>

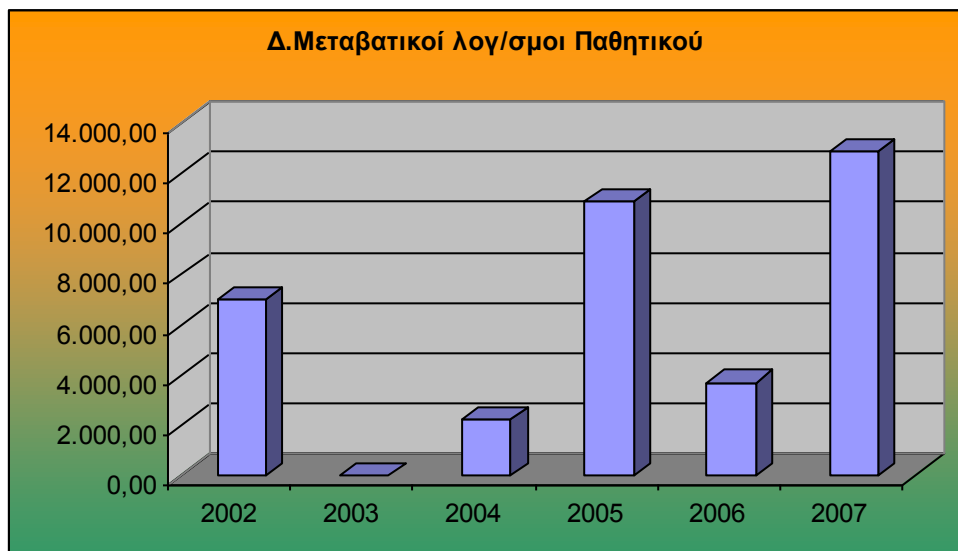
Πίνακας 4 Παθητικό Ισολογισμού από 2005 έως και 2007



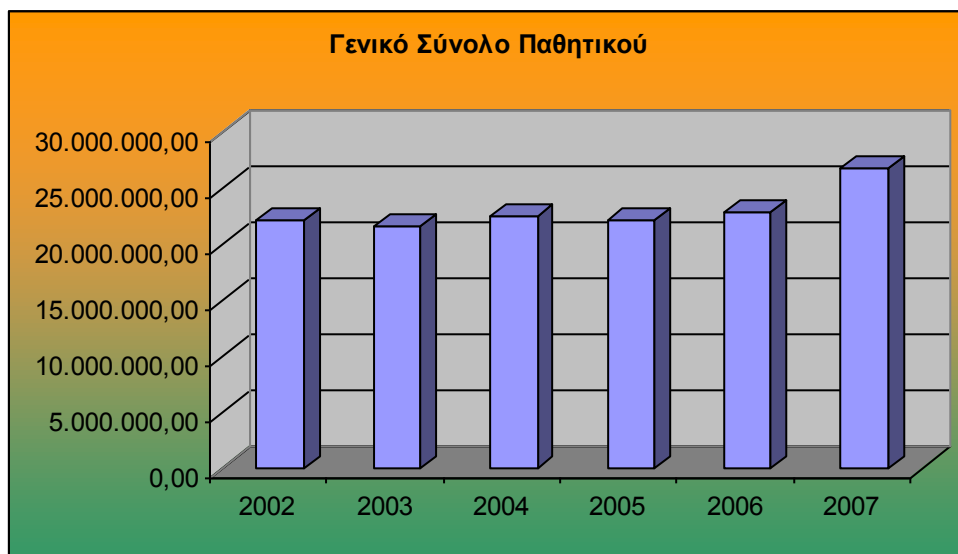
Διάγραμμα 6 Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων



Διάγραμμα 7 Σύνολο Υποχρεώσεων



*Διάγραμμα 8* Μεταβατικοί λογ/σμοι Παθητικού



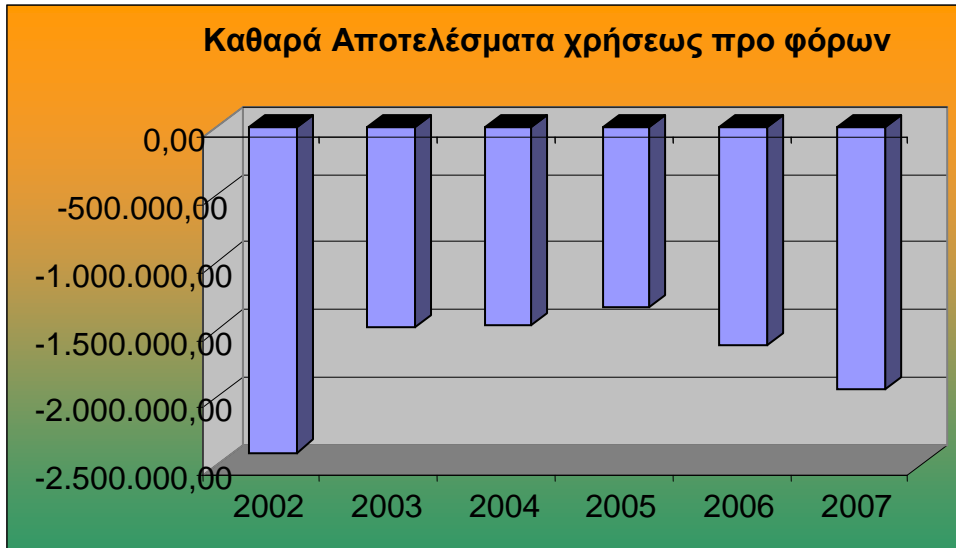
*Διάγραμμα 9* Γενικό Σύνολο Παθητικού

Πίνακας 5 Κατάσταση λογ/σμου Αποτελεσμάτων Χρήσεως

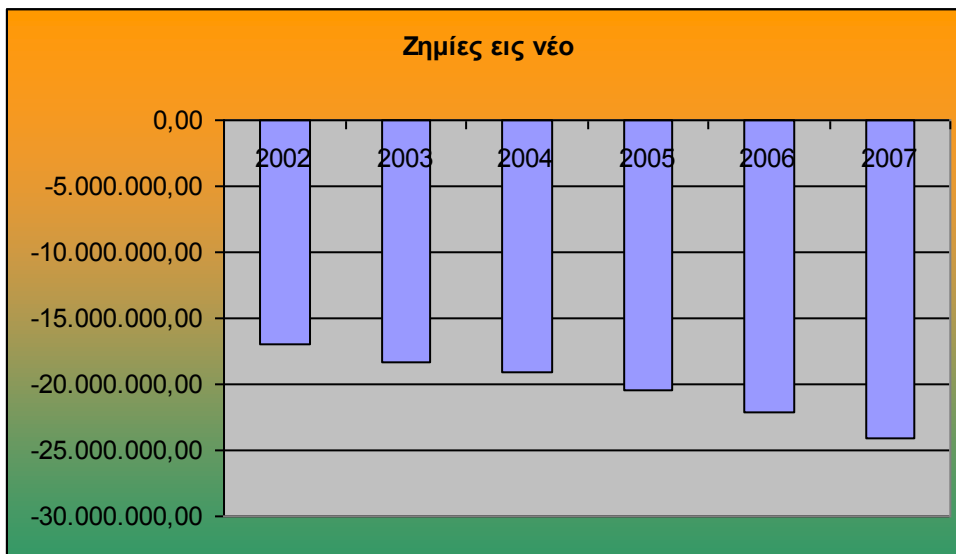
Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως						
	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<b>Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	3.275.729,12	4.200.168,81	4.751.378,85	4.695.409,57	4.839.946,44	4.828.564,12
Μείον: Κόστος πωλήσεων	6.517.043,90	6.007.826,55	6.650.902,14	7.014.866,54	7.371.480,35	7.967.299,12
Μεικτά αποτ/τα εκμεταλλεύσεως	3.241.314,78	1.807.657,74	1.899.523,29	2.319.456,97	2.531.533,91	3.138.735,00
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	501.585,44	0,00	5.588,14	0,00	134,45	0,00
Σύνολο	2.739.729,34	1.807.657,74	1.893.935,15	2.319.456,97	2.531.399,46	3.138.735,00
Μερικά αποτ/τα εκμεταλλεύσεως	2.739.729,34	1.807.657,74	1.893.935,15	2.319.456,97	2.531.399,46	3.138.735,00
Πλέον (ή μείον)						
2.Εσοδα χρεογράφων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1.882,59	9.374,53	1.915,84	2.663,56	7.237,16	14.307,94
Μείον:						
3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	555.274,01	550.673,42		442.487,03	405.002,45	381.827,83
Ολικά αποτ/τα εκμεταλλεύσεως	3.293.120,76	2.348.956,63	2.386.919,32	2.759.280,44	2.929.164,75	3.506.254,89
<b>II. Πλέον (ή μείον) Έκτακτα αποτ/τα</b>						
1.Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.054.949,71	1.085.921,36	1.162.081,55	1.356.139,07	1.472.800,64	1.586.529,34
3.Εσοδα προηγούμενων χρήσεων	784,83	80,73	1.529,16	85.961,33	9,00	100,01
Μείον:						
1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	148.998,13	93.200,07	885,15	2.411,42	1.736,56	6.145,61
3.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	7.128,77	114.258,92	229.344,05	197,39	152.839,08	0,00
4.Προβλεψεις για έκτακτους κινδύνους	156.126,90	207.458,99	230.229,20	2.608,81	154.575,64	6.145,61
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα	2.393.513,12	1.470.413,53	1.453.537,81	1.319.788,85	1.610.930,75	1.925.771,15
Μείον:						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	1.086.805,15	996.213,04	1.019.371,67	1.042.022,71	1.075.717,57	1.091.214,20
Μείον: Οι από αυτές ενσώματο λειπ.κοστος	1.086.805,15	996.213,04	1.019.371,67	1.042.022,71	1.075.717,57	1.091.214,20
<b>Καθαρά Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</b>	<b>2.393.513,12</b>	<b>1.470.413,53</b>	<b>1.453.537,81</b>	<b>1.319.788,85</b>	<b>1.610.930,75</b>	<b>1.925.771,15</b>

Πίνακας 6 Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων

Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων						
	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Καθαρά αποτ/τα (ζημιές) χρήσεως	2.393.513,12	1.470.413,53	1.453.537,81	1.319.788,85	1.610.930,75	1.925.771,15
Υπόλοιπο αποτ/των (ζημιών) προηγ/νων χρόνων	14.504.945,90	16.898.459,01	17.711.858,19	19.165.396,00	20.485.184,85	22.096.115,60
<b>Σύνολο</b>	<b>16.898.459,02</b>	<b>18.368.872,54</b>	<b>19.165.396,00</b>	<b>20.485.184,85</b>	<b>22.096.115,60</b>	<b>24.022.450,75</b>
<b>Ζημιές εις νέο</b>	<b>16.898.459,02</b>	<b>18.368.872,54</b>	<b>19.165.396,00</b>	<b>20.485.184,85</b>	<b>22.096.115,60</b>	<b>24.022.450,75</b>



Διάγραμμα 10 Καθαρά Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων

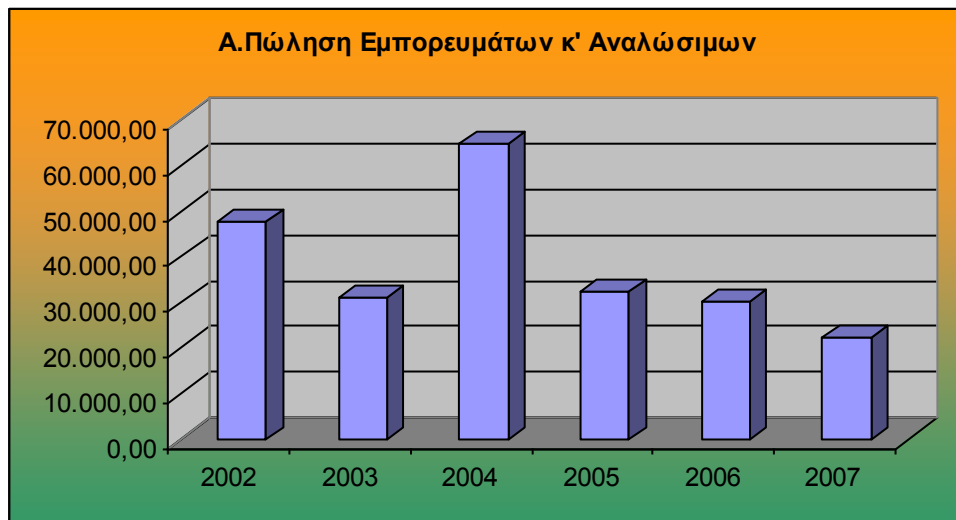


Διάγραμμα 11 Ζημίες εις νέο

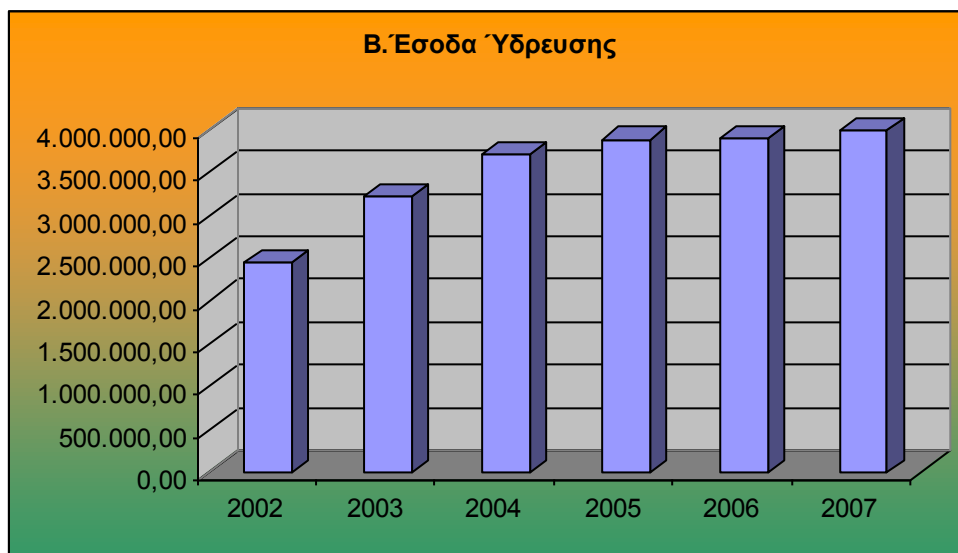


Πίνακας 7 Κατάσταση Εσόδων

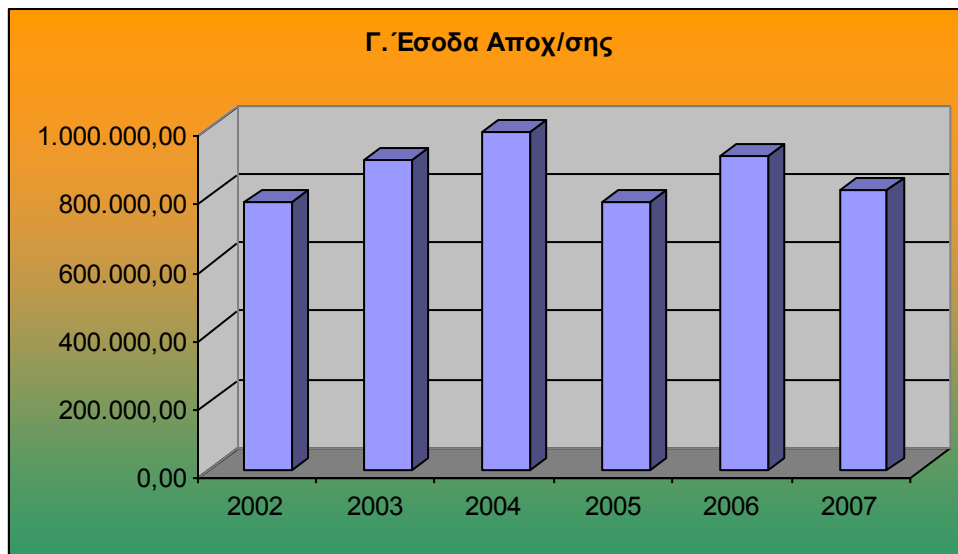
Κατάσταση Εσόδων Δ.Ε.Υ.Α. Καβάλας						
	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<b>A. Πώληση Εμπορευμάτων κ' Αναλωσίμων</b>	47.719,21	30.944,84	64.806,93	32.328,31	30.064,51	22.478,54
<b>B. Έσοδα Ύδρευσης</b>	<b>2.448.711,04</b>	<b>3.213.554,54</b>	<b>3.709.504,70</b>	<b>3.881.557,53</b>	<b>3.893.207,13</b>	<b>3.991.151,24</b>
I. Πώληση νερού	2.235.283,17	2.950.150,46	3.348.674,02	3.606.281,05	3.606.812,77	3.638.871,93
II. Ενοίκια υδρομετρων	19.960,80	18.078,95	14.962,40	11.684,65	10.452,72	9.277,64
III. Εισφορές	42.188,50	42.329,64	44.234,72	43.335,90	43.585,50	44.486,90
IV. Τέλη σύνδεσης	50.148,98	72.741,95	137.424,02	97.328,85	98.621,92	101.782,85
V. Εργασίες σύνδεσης	27.922,76	24.513,16	35.657,44	11.034,64	26.840,00	54.077,43
VI. Εργασίες βλαβών	37.661,67	44.222,95	80.840,91	86.404,07	82.525,82	73.449,76
VII. Διάφορα	35.545,16	61.517,43	47.711,19	25.488,37	24.368,40	19.136,73
VIII. Συντήρηση αρδευτικού	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.068,00
<b>Γ. Έσοδα Από/σης</b>	<b>779.368,87</b>	<b>904.638,69</b>	<b>982.655,36</b>	<b>781.523,73</b>	<b>916.401,50</b>	<b>814.934,34</b>
I. Τέλη χρήσης υπονόμων	544.998,94	645.613,28	583.958,11	509.821,73	638.331,16	639.955,33
II. Τέλη σύνδεσης	167.466,86	182.023,81	301.359,58	200.860,42	171.588,02	99.406,44
III. Εργασίες βλαβών	16.299,50	20.085,03	22.756,19	20.603,09	27.154,79	26.325,00
IV. Δαπάνες διακλάδωσης με αγωγό από/σης	38.046,47	54.324,76	66.351,91	48.631,40	78.030,17	48.000,00
VI. Διάφορα	12.557,10	2.591,81	8.229,57	1.607,09	1.297,36	1.247,57
<b>Δ. Επιχορηγήσεις</b>	<b>4.357.523,31</b>	<b>4.089.505,02</b>	<b>3.959.485,61</b>	<b>3.286.845,34</b>	<b>4.056.165,67</b>	<b>6.894.387,91</b>
I. Ειδικό τέλος 80/ Ν.1069/80	1.660.042,16	2.050.666,67	2.338.287,32	2.404.619,52	2.410.695,86	2.409.167,17
II. Ειδικό τέλος 3%/ Ν.1069/80	342.955,69	652.997,91	652.355,69	634.712,06	618.801,88	616.260,12
III. Επιχ/ση έργων	1.852.940,02	1.011.611,95	682.662,86	137.344,70	922.016,41	3.758.339,72
IV. Επιχ/ση προγρ/των ΟΑΕΔ	501.585,44	374.228,49	286.179,74	110.169,06	104.651,52	110.620,90
<b>Ε. Έσοδα κεφαλαίων</b>	<b>1.882,59</b>	<b>9.234,33</b>	<b>1.915,84</b>	<b>2.663,56</b>	<b>7.237,16</b>	<b>14.307,94</b>
Τόκοι καταθέσεων	1.882,59	9.234,33	1.915,84	2.663,56	7.237,16	14.307,94
<b>Ζ. Έκτακτα έσοδα</b>	<b>1.042.524,99</b>	<b>1.085.797,19</b>	<b>1.161.208,61</b>	<b>1.351.832,44</b>	<b>1.351.832,44</b>	<b>1.562.542,35</b>
Αναλογούσες στην χρήση επί/σεις παγίων στοιχ.	1.042.524,99	1.085.797,19	1.161.208,61	1.351.832,44	1.351.832,44	1.562.542,35



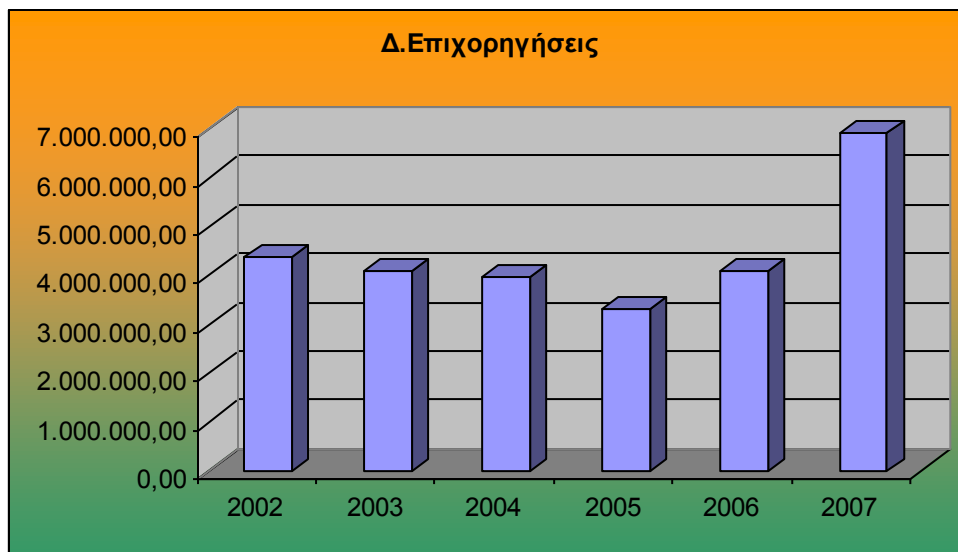
*Διάγραμμα 12 Πώληση Εμπορευμάτων & Αναλωσίμων*



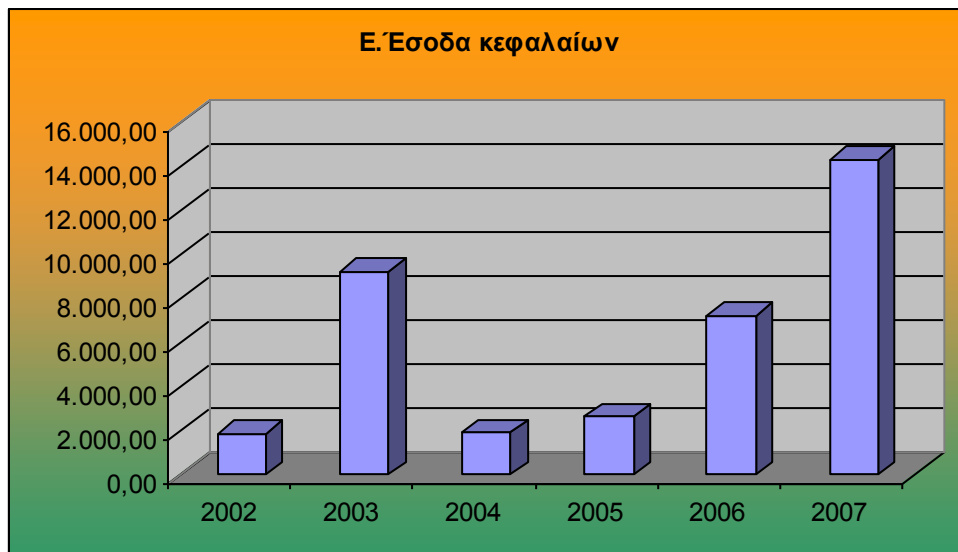
*Διάγραμμα 13 Έσοδα Ύδρευσης*



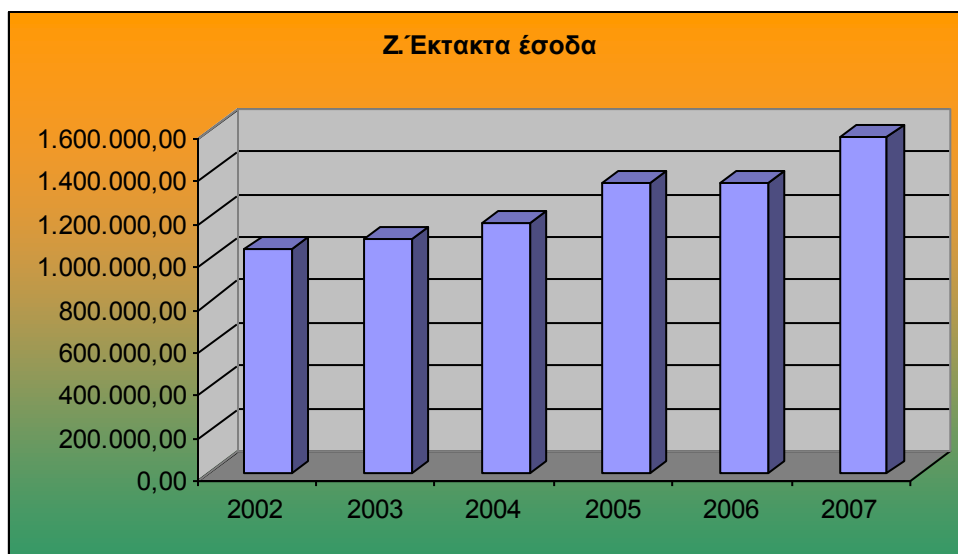
*Διάγραμμα 14 Έσοδα Αποχέτευσης*



*Διάγραμμα 15 Επιχορηγήσεις*



Διάγραμμα 16 Έσοδα Κεφαλαίων



Διάγραμμα 17 Έκτακτα Έσοδα

Πίνακας 8 Κατάσταση Εξόδων

Κατάσταση Εξόδων Δ.Ε.Υ.Α. Καβάλας						
	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Εκτέλεση έργων & προμηθειών παγίων στοιχείων	1.987.089,82	889.887,90	1.135.870,36	519.660,72	1.315.556,53	4.892.722,04
Αγορές εμπορευμάτων	97.778,19	96.648,47	117.418,92	94.047,76	17.758,43	24.187,07
Αμοιβές προσωπικού	4.280.287,58	4.193.487,04	4.554.385,21	4.684.421,77	4.851.598,00	5.373.185,62
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	80.857,48	102.025,59	139.277,78	171.176,57	157.057,92	172.587,22
Παροχές τρίτων	847.237,44	827.438,34	1.010.818,15	1.006.249,38	1.077.007,04	1.089.534,32
Φόροι-Τέλη	8.409,77	9.657,26	6.493,62	6.688,08	18.043,20	9.149,97
Διάφορα έξοδα	99.195,95	119.203,28	97.755,03	126.952,12	146.071,50	143.600,55
Τόκοι & συναφή έξοδα	555.274,01	550.673,42	494.900,01	442.487,03	404.288,80	381.827,83
Αποσβεσεις παγίων ενσώματο λειτουργικό κόστος	1.086.805,15	996.213,04	1.019.371,67	1.042.022,71	1.054.500,00	1.091.214,20
<b>Σύνολο</b>	<b>9.042.935,39</b>	<b>7.785.234,34</b>	<b>8.576.290,75</b>	<b>8.093.706,14</b>	<b>9.041.881,42</b>	<b>13.178.008,82</b>

## Ανάλυση λογαριασμού 62 Παροχές Τρίτων

Στο λογαριασμό 62- Παροχές Τρίτων καταχωρούνται όλες οι δαπάνες παραγωγής έργου των Δ.Ε.Υ.Α. δηλαδή όλη η προσπάθεια να λειτουργήσουν τα δίκτυα ύδρευσης ώστε να έχουμε στην διάθεση μας το νερό, τα δίκτυα αποχέτευσης (λυμάτων) που συνδέονται με τους βιολογικούς καθαρισμούς και τα δίκτυα όμβριων όπου συλλέγονται τα βρόχινα ύδατα.

Η ανάλυση του λογαριασμού είναι η παρακάτω:

	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Ρεύμα παραγωγής	559.892,60	586.634,31	659.695,93	661.407,22	716.191,27	768.879,15
Τηλεπικοινωνίες	17.938,43	17.932,72	16.739,11	14.160,27	18.297,65	19.527,14
Ενοίκια	35.534,90	37.719,22	38.586,27	39.474,12	40.778,56	41.432,04
Ασφάλιστρα	6.763,99	6.905,74	7.877,82	6.531,65	9.878,87	12.407,04
Επισκευές- συντηρήσεις	221.586,89	172.307,00	282.958,73	278.952,67	288.702,13	245.323,62
Λοιπές δαπάνες	5.520,55	5.939,35	4.960,29	5.723,45	3.158,56	1.965,33
<b>Σύνολο</b>	<b>847.237,36</b>	<b>827.438,34</b>	<b>1.010.818,15</b>	<b>1.006.249,38</b>	<b>1.077.007,04</b>	<b>1.089.534,32</b>

Πίνακας 9 Παροχές Τρίτων Λογαριασμός 62

## ΕΥΡΕΤΗΡΙΟ ΚΥΡΙΟΤΕΡΩΝ ΟΡΩΝ

### Διαγράμματα

1. Έκτακτα Έσοδα βλέπε Διάγραμμα 17 σελ 66
2. Έξοδα Εγκαταστάσεως βλέπε Διάγραμμα 1 σελ 53
3. Επιχορηγήσεις βλέπε Διάγραμμα 15 σελ 65
4. Έσοδα Αποχέτευσης βλέπε Διάγραμμα 14 σελ 65
5. Έσοδα Κεφαλαίων βλέπε Διάγραμμα 16 σελ 66
6. Έσοδα Ύδρευσης βλέπε Διάγραμμα 13 σελ 64
7. Ζημιές εις νέο βλέπε Διάγραμμα 11 σελ 62
8. Καθαρά Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων βλέπε Διάγραμμα 11 σελ 62
9. Κυκλοφορούν Ενεργητικό βλέπε Διάγραμμα 3 σελ 54
10. Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού βλέπε Διάγραμμα 4 σελ 54
11. Μεταβατικοί λογαριασμοί Παθητικού βλέπε Διάγραμμα 8 σελ 59
12. Πάγιο Ενεργητικό βλέπε Διάγραμμα 2 σελ 53
13. Πώληση Εμπορευμάτων και Αναλώσιμων βλέπε Διάγραμμα 12 σελ 64
14. Σύνολο Ενεργητικού βλέπε Διάγραμμα 5 σελ 55
15. Σύνολο Παθητικού βλέπε Διάγραμμα 9 σελ 59
16. Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων βλέπε Διάγραμμα 6 σελ 58

### Πίνακες

1. Ισολογισμός (Ενεργητικό της Δ.Ε.Υ.Α.Κ.) βλέπε Πίνακα 1-2 σελ 51-52
2. Ισολογισμός (Παθητικό της Δ.Ε.Υ.Α.Κ.) βλέπε Πίνακα 3-4 σελ 56-57
3. Κατάσταση Εξόδων Δ.Ε.Υ.Α.Κ βλέπε Πίνακα 8 σελ 67
4. Κατάσταση Εσόδων Δ.Ε.Υ.Α.Κ. βλέπε Πίνακα 7 σελ 63
5. Κατάσταση λογ/σμου Αποτελεσμάτων χρήσης βλέπε Πίνακα 5 σελ 60
6. Κατάσταση λογ/σμου 62 βλέπε Πίνακα 9 σελ 68
7. Πίνακας διαθέσεως Αποτελεσμάτων βλέπε Πίνακα 6 σελ 61

## ΠΗΓΕΣ – ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ



- ΦΕΚ - Αθήνα 23 Αυγούστου 1980, Τεύχος Πρώτον, Αριθμός Φύλλου 191, Νόμος Υπ' Αριθμόν 1069 «Περί κινήτρων δια την Ιδρυσιν Επιχειρήσεων Ύδρευσης και Αποχέτευσης».
- ΦΕΚ – Αθήνα 31 Ιουλίου 1981, Τεύχος Πρώτον, Αριθμός Φύλλου 205, Διάταγμα περί συστάσεως παρά τω Δήμο Καβάλας Νομού Καβάλας ενιαίας επιχειρήσεως Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως υπό την επωνυμία «Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Καβάλας».
- ΦΕΚ – Αθήνα 4 Φεβρουαρίου 1987, Τεύχος Πρώτον, Αριθμός Φύλλου 8, Προεδρικό διάταγμα Υπ' Αριθμόν 27, «Προσαρμογή της συστατικής πράξης της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Καβάλας στις διατάξεις του άρθρου 247 του Π.Δ. 76/85».
- ΦΕΚ – Αθήνα 7 Ιουνίου 1999, Τεύχος Δεύτερον, Αριθμός Φύλλου 1066, Απόφαση Αριθμού 3046 «Έγκριση της τροποποίησης του οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Δημοσίας Επιχείρησης Ύδρευσης και Αποχέτευσης Καβάλας».
- Γρηγοράκου Θ. (1996). Ανάλυση – Ερμηνεία του Ελληνικού Γενικού Λογιστικού Σχεδίου, Εκδόσεις Αντ. Ν. Σάκκουλα.
- Γρηγοράκου Θ. (1996). Πρακτικό Βοήθημα Εφαρμογής του Ελληνικού Γενικού Λογιστικού Σχεδίου. Εκδόσεις Αντ. Ν. Σάκκουλα.



- Ξένος Χαράλαμπος (1999). Ανάλυση – Ερμηνεία του Ελληνικού Γενικού Λογιστικού Σχεδίου. Εκδόσεις IPIROTIKI software & publications.
- Βαζακίδης Αθανάσιος – Σταυρόπουλος Αντώνιος – Χατζής Αναστάσιος(2005). Λογιστικό Σχέδιο Μηχανογράφηση Λογιστηρίου. Εκδόσεις Μέλισσα

